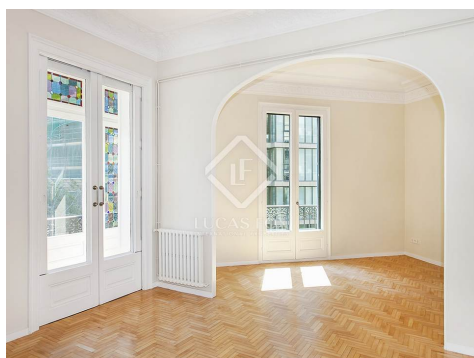


2.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Apartamento reformado y sin amueblar en alquiler en Pau Claris.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**2.900 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Apartamento reformado y sin amueblar en alquiler en Pau Claris.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Piso de 155 m<sup>2</sup> con 15 m<sup>2</sup> de terraza en finca regia esquinera, a solamente una calle del Paseo de Gracia.**

En pleno Eixample Derecho, en el Cuadrado de Oro de Barcelona, encontramos este excelente piso de 155 m<sup>2</sup> en una finca regia esquinera. Está recién reformado y es luminoso, sin muebles, con techos altos y con una terraza interior de 15 m<sup>2</sup> que da al patio interior de la manzana.

El salón-comedor, de unos 45 m<sup>2</sup>, es una estancia muy luminosa y agradable, ya que dispone de dos balcones y una galería. El piso dispone de tres dormitorios dobles y una pequeña estancia que sería ideal como despacho o trastero. Una de los dormitorios dobles está ubicado en la parte frontal de la vivienda y dispone de balcón. Los otros dos dormitorios dobles están en la parte posterior del apartamento y disponen de salida directa a la terraza. Finalmente, 2 cuartos de baño completos y una funcional cocina acaban de completar este excelente piso. Además, dispone de parqueté, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y calefacción de gas. Cabe la posibilidad de adquirir palza de aparcamiento (precio a parte).



[lucasfox.es/go/bcnr3294](https://lucasfox.es/go/bcnr3294)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

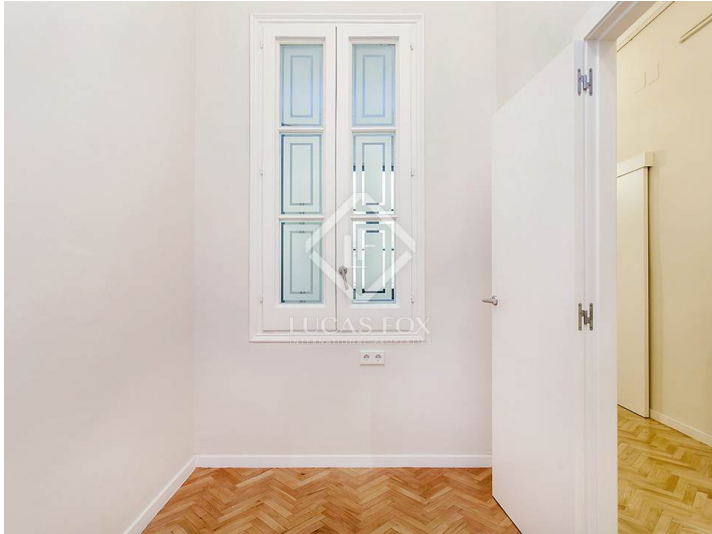
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Apartamento reformado y sin amueblar en alquiler en Pau Claris.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España