

3.000 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Casa de 3 plantas con piscina comunitaria en alquiler en Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08035

**5**      **3**      **392m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**    **400m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**3.000 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a**

## **Casa de 3 plantas con piscina comunitaria en alquiler en Gracia**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08035

**5**                    **3**                    **392m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**    **400m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza       Jardín

### DESCRIPCIÓN

## **Casa grande de 5 dormitorios con fantásticas vistas e instalaciones comunitarias en alquiler en Gracia.**

Encontramos esta casa de 3 plantas en una tranquila y discreta calle de una zona residencial de Gracia, en un complejo de 4 torres cerca de Avenida Vallcarca. El complejo ofrece instalaciones comunitarias como una piscina, un jardín, pistas de pádel y una mesa de ping-pong.

La casa goza de impresionantes vistas y toques modernos, como suelo de parqué en toda la propiedad. En la planta de acceso encontramos las principales zonas de día, como la amplia cocina, el salón-comedor y un aseo de invitados. Los 5 dormitorios se encuentran en la primera planta: el dormitorio principal con cuarto de baño privado con ducha y un gran vestidor, otro dormitorio con cuarto de baño privado, un dormitorio doble con acceso a una terraza, un dormitorio individual, y otro individual también con acceso a una terraza. Todos ellos dan al exterior y cuentan con armarios empotrados.

En la segunda planta encontramos una fantástica sala de juegos de más de 60 m<sup>2</sup>.

Una casa familiar amplia y luminosa, con excelentes instalaciones comunitarias y cerca del transporte público y de la ronda.



[lucasfox.es/go/bcnr3421](https://lucasfox.es/go/bcnr3421)

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Parqué, Luz natural, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.000 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Casa de 3 plantas con piscina comunitaria en alquiler en Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08035

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>392m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España