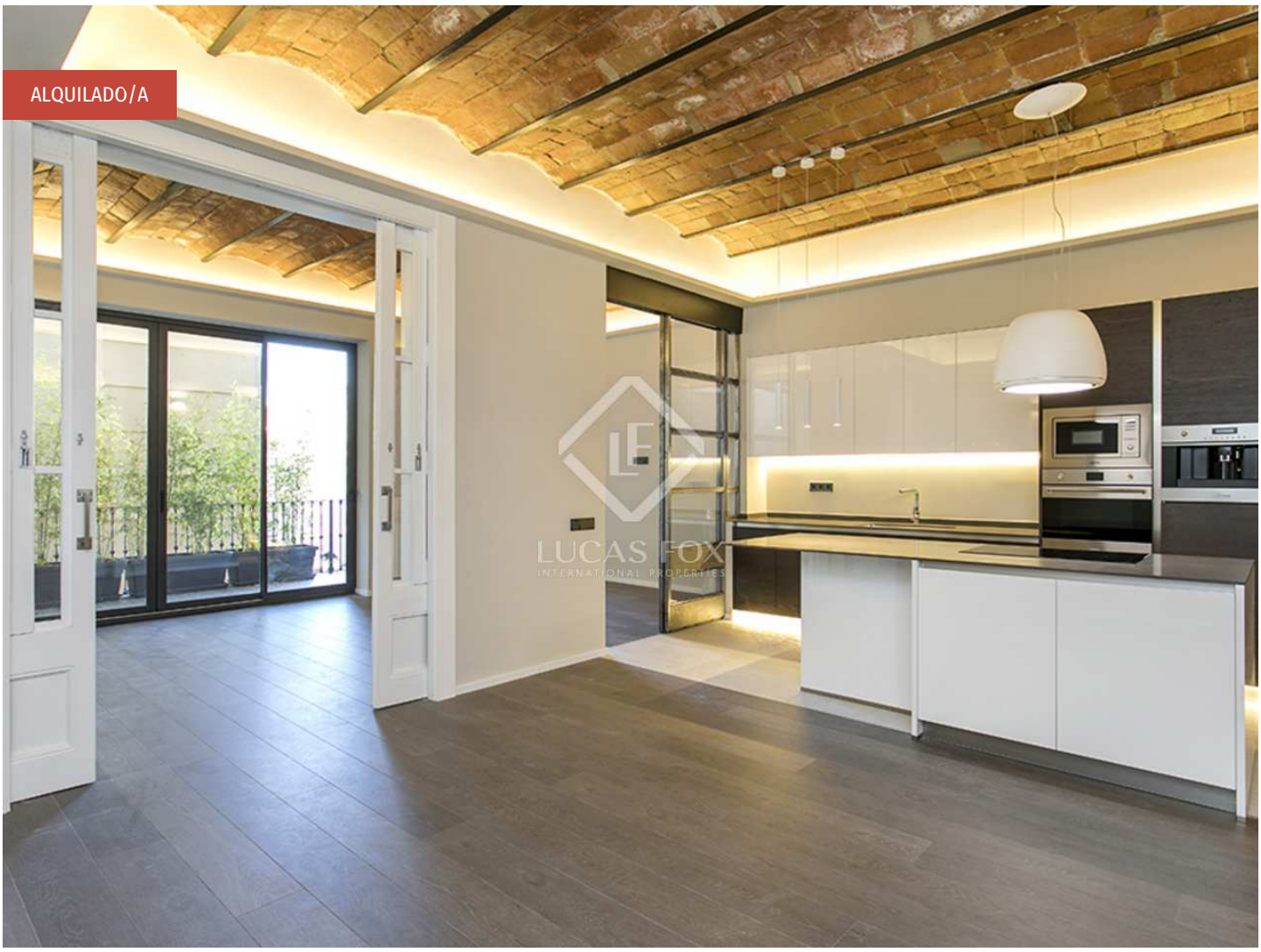
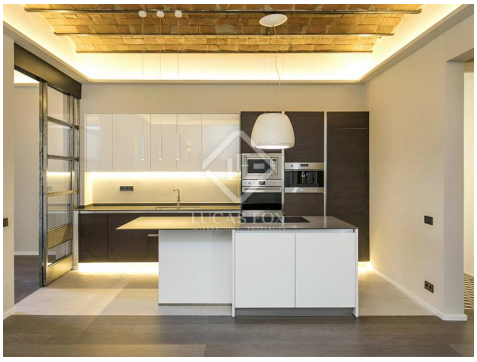
4.250 € al mes Piso - Alquilado/a

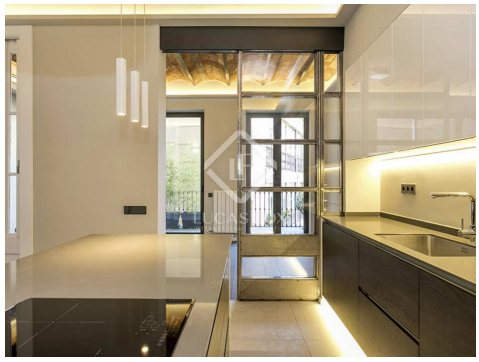
Apartamento nuevo de 163m² con terraza en alquiler en Rambla Catalunya

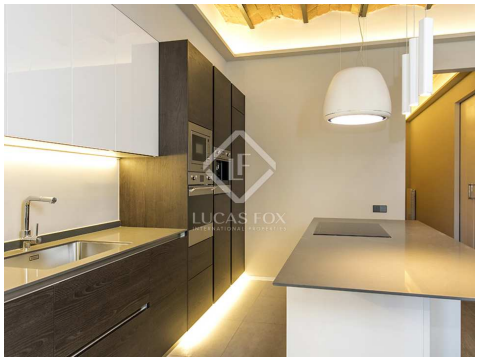
España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3	3	163m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

4.250 € al mes Piso - Alquilado/a

Apartamento nuevo de 163m² con terraza en alquiler en Rambla Catalunya

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3	3	163m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Excelente apartamento de 3 dormitorios con una terraza de 15 m² en alquiler en una finca regia en Rambla Cataluña, en el Eixample Derecho de Barcelona.

Apartamento nuevo a estrenar con una terraza muy tranquila. Ubicado en Rambla Catalunya, una de las calles más emblemáticas de la ciudad, al lado de plaza Catalunya, con todos los servicios a un paso y muy bien comunicada con transporte público. El edificio data de principios de siglo XX, tiene ascensor y conserje.

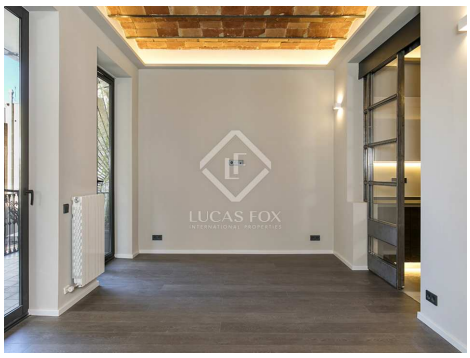
El apartamento, de 163 m² con una distribución clara y funcional, está dividido en dos zonas: la zona de noche y la zona de día, con espacios amplios comunicados entre sí.

El recorrido empieza en el amplio recibidor de la entrada, iluminado por dos ventanas con vistas a un holgado patio interior. Si avanzamos por el único pasillo que hay en la vivienda, nos encontramos con un dormitorio doble de invitados con cuarto de baño privado, el aseo de cortesía, la entrada a la zona de noche y el acceso al comedor. Accedemos a la zona de noche por un distribuidor con armarios a ambos lados con espacio para colocar la lavadora. Si continuamos por el distribuidor nos encontramos con otro dormitorio doble con cuarto de baño privado y con salida a un pequeño balcón interior. A continuación, accedemos al dormitorio principal con cuarto de baño y vestidor, el cual tiene acceso directo a la terraza.

La zona de día se compone de 2 amplios espacios comunicados por grandes puertas correderas. El primer espacio lo comparten la cocina y el comedor, y el segundo es el salón con grandes ventanales con vistas a la terraza. En la terraza encontramos un trastero con un antiguo fregadero de mármol recuperado.

El apartamento tiene un claro carácter moderno y vanguardista, de líneas sencillas, colores claros combinados con superficies más oscuras para dar dinamismo y una iluminación exquisita, que da especial protagonismo a los techos de volta catalana. Los protagonistas que dotan de carácter todas las estancias.

Los materiales utilizados son parqué, cerámicas en los suelos, puertas originales de madera combinadas con carpinterías exteriores de aluminio con rotura de puente térmico, puertas correderas interiores metálicas de estilo industrial, electrodomésticos Smeg en la cocina, interruptores Jung, armarios empotrados en todas las estancias, calefacción de gas y aire acondicionado en todas las estancias.



lucasfox.es/go/bcnr6375

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Renovado, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

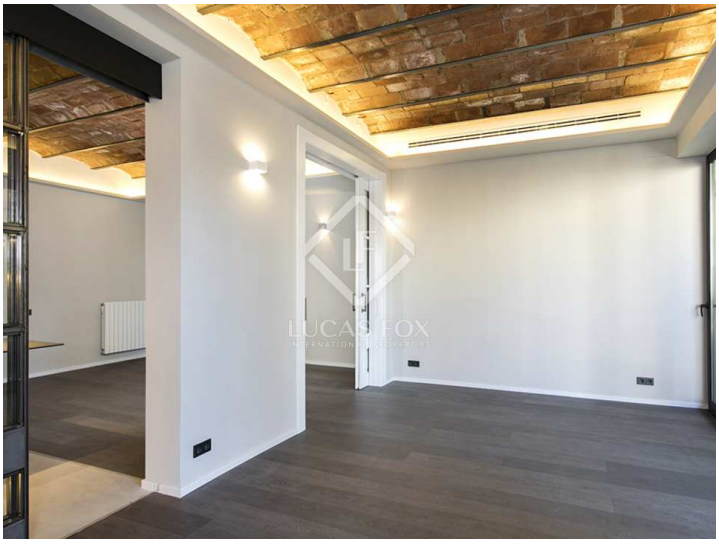
4.250 € al mes Piso - Alquilado/a

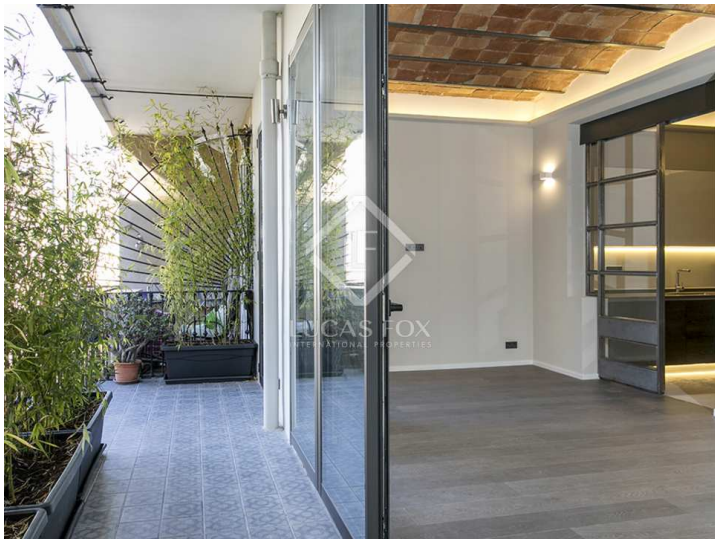
Apartamento nuevo de 163m² con terraza en alquiler en Rambla Catalunya

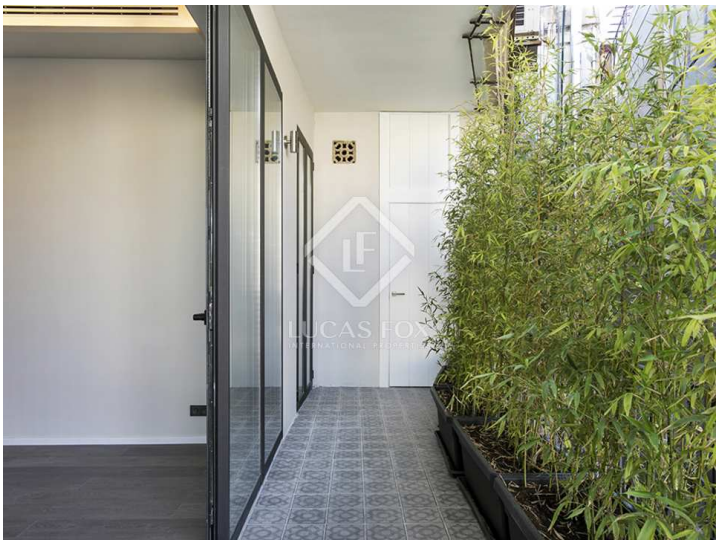
España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3	3	163m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La propiedad refleja el carácter de Barcelona. Es ideal para familias que quieran disfrutar de la vida vibrante que la ciudad les ofrece.







Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España