

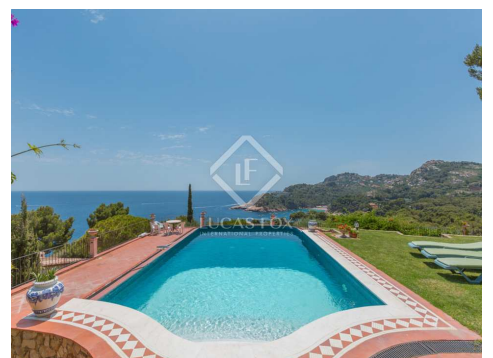
2.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## 2 exquisitas villas en venta en un terreno de 3.500 m<sup>2</sup> con fabulosas vistas al mar

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Dormitorios    5 Baños    506m<sup>2</sup> Plano    3.500m<sup>2</sup> Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## 2 exquisitas villas en venta en un terreno de 3.500 m<sup>2</sup> con fabulosas vistas al mar

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>506m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad a reformar con impresionantes vistas al mar que consta de 2 viviendas con 2 entradas independientes con un total de 8 dormitorios y 8 cuartos de baño, piscina, alarma, chimenea y acceso directo a Platja Fonda y Aiguablava

Se vende esta exquisita villa de estilo mediterráneo construida en la década de 1980, sobre una parcela de 3500 m<sup>2</sup> con 6 dormitorios y 5 cuartos de baño y una casa de invitados de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño en el mismo estilo de construcción, típica de la zona de la Costa Brava.

La casa principal, de la década de 1980, se distribuye en tres plantas. La planta baja cuenta con salón-comedor con chimenea, cocina independiente, zona de servicio, dos dormitorios que comparten un cuarto de baño completo y un dormitorio con cuarto de baño privado.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, con vestidor, despacho y dos cuartos de baño. Además cuenta con una gran terraza con espectaculares vistas al mar.

En la planta inferior hay un apartamento con salón-comedor con chimenea y un dormitorio con cuarto de baño privado y acceso al jardín y piscina.

La casa de invitados, construida en dos plantas, se distribuye en salón-comedor con chimenea, cocina independiente, habitación de servicio y dos dormitorios que comparten un cuarto de baño y en planta superior un dormitorio con cuarto de baño privado y una gran terraza solárium.

Las casas están orientadas hacia el sur y necesitan reformas.

El terreno de 3.500 m<sup>2</sup> es bastante llano, tiene mucha privacidad y hay una piscina privada en buenas condiciones.



[lucasfox.es/go/cbr1877](https://lucasfox.es/go/cbr1877)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Aparcamiento, Calefacción

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## 2 exquisitas villas en venta en un terreno de 3.500 m<sup>2</sup> con fabulosas vistas al mar

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>506m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España