

## **790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Una fantástica propiedad rural a renovar a las afueras de un atractivo pueblo ampurdanés, con proyecto aprobado y licencia

España » Girona » Alt Empordà » 17773

**1.400m² 45.000m²** Plano Tamaño parcela









### Contáctenos sobre esta propiedad



### **790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Una fantástica propiedad rural a renovar a las afueras de un atractivo pueblo ampurdanés, con proyecto aprobado y licencia

España » Girona » Alt Empordà » 17773

**1.400m² 45.000m²** Plano Tamaño parcela

#### **DESCRIPCIÓN**

Una impresionante casa rural, con 900 m² de construcción y 40.000 m² de terreno a un paseo de Pontós. La propiedad se ha redistribuido interiormente, abriendo los espacios, y está listo para que se lleve a cabo un excelente proyecto.

Una magnífica propiedad rural de mediados del siglo XVIII situado en medio de la naturaleza, con privacidad completa y preciosas vistas al paisaje circundante. Enclavada en medio de la naturaleza, la propiedad fue frecuentada por célebres artistas y autores, quienes adquirieron mucha de su inspiración de lugares como este. Representa el paradigma de la tranquilidad en un entorno natural y sería ideal como residencia.

La masía ya ha sido vaciada internamente y está lista para empezar el proyecto. El proyecto aprobado, cuando se lleve a cabo, proporcionará un estilo de vida de lujo acorde con las calidades contemporáneas a sus futuros propietarios. Los planos del proyecto incluyen un gimnasio, spa y una sala de banquetes, entre otros. El dossier de este proyecto está disponible bajo petición. Se han mantenido numerosos detalles originales para conservar el carácter original del interior.



lucasfox.es/go/cbr2056
Jardín, Exterior



## **790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Una fantástica propiedad rural a renovar a las afueras de un atractivo pueblo ampurdanés, con proyecto aprobado y licencia

España » Girona » Alt Empordà » 17773

**1.400m² 45.000m²** Plano Tamaño parcela









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.