

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Moderna casa unifamiliar en una zona tranquila al final de una calle sin salida en una atractiva zona residencial en Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Moderna casa unifamiliar en una zona tranquila al final de una calle sin salida en una atractiva zona residencial en Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Dormitorios **3** Baños **276m²** Plano **442m²** Tamaño parcela **13m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa de 4 dormitorios en excelentes condiciones y en una ubicación perfecta, a solo 2 km de la playa.

Construida hace unos 6 años, esta casa de la Costa Brava con vistas panorámicas a la montaña tiene 4 dormitorios, uno doble en la planta baja con acceso a la piscina, y los demás en la primera planta.

En la planta baja, al entrar en la propiedad, hay un pasillo que dirige a una habitación doble a la izquierda con acceso a la piscina y con cuarto de baño privado; es ideal para invitados, personas con problemas de movilidad y el personal.

A la derecha del vestíbulo está la sala de estar, con una chimenea y una gran puerta corredera que lleva a la cocina-comedor totalmente equipada.

En la primera planta, hay un rellano amplio y luminoso que conduce a las habitaciones soleadas. El dormitorio principal tiene acceso a una gran terraza y tiene un cuarto de baño equipado con bañera y ducha de hidromasaje. Hay 2 habitaciones dobles para los niños y un cuarto de baño compartido por ambas.

No requiere ningún trabajo de renovación, pero podría ampliarse con un anexo en la cocina si se quisiera más espacio.

El jardín ofrece una piscina y zona chill-out y alrededor de la casa hay un camino con espacio para una barbacoa.

La casa tiene ventanas de doble vidrio, mucha luz natural, suelos de madera en buen estado y calefacción.

Una casa muy confortable, con una hermosa sala de estar con una chimenea para el invierno y una bonita terraza para comer al aire libre en los meses más cálidos.

La propiedad ofrece la combinación ideal de privacidad y vecinos cercanos.

Es una casa ideal para una familia y para jubilados que buscan una segunda casa en una zona tranquila pero muy cerca de la costa y el centro de Sant Feliu. También es ideal para clientes internacionales que quieren mudarse al extranjero.



lucasfox.es/go/cbr2712

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Moderna casa unifamiliar en una zona tranquila al final de una calle sin salida en una atractiva zona residencial en Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Dormitorios **3** Baños **276m²** Plano **442m²** Tamaño parcela **13m²** Terraza

Se encuentra en una muy buena ubicación, muy solicitada, y que es tranquila pero está cerca de la costa. Excelente potencial de alquiler.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España