

635.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa renovada de 1800 con 2 dormitorios, en venta en Albons, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17136

2 3 217m² 98m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

635.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa renovada de 1800 con 2 dormitorios, en venta en Albons, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17136

2 Dormitorios **3** Baños **217m²** Plano **98m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de 2 dormitorios renovada con mucha elegancia en venta en Albons, Baix Empordà.

Se trata de una elegante casa que fecha de 1800 y está en venta en Albons. La propiedad, que se encuentra en la pequeña localidad de Albons, en el Baix Empordà, se ha reformado y rehabilitado completamente con los mejores materiales.

En la planta baja encontramos un salón que dirige al patio, donde hay un porche restaurado con elementos originales, como un pavimento recuperado de ladrillo manual en espiga. De allí llegamos al patio-jardín, con zona de barbacoa y la antigua piedra de molino, de donde sale el nombre de la calle donde se ubica. Además, en esta planta también hay un dormitorio de invitados con cuarto de baño propio.

Al llegar a la escalera abierta que dirige a la primera planta, encontramos un salón-comedor-cocina de planta abierta con chimenea y acceso a un porche con arcadas que aportan mucha personalidad a la propiedad. La cocina, que también está en la misma planta, lleva a la zona de servicio, con un lavadero-despensa y un aseo.

La segunda planta, con una cubierta inclinada de vigas de madera y ladrillo, acoge el dormitorio principal con vestidor y dos cuartos de baño. Además, tiene acceso a una terraza donde podrá disfrutar de las increíbles vistas del Empordà.

La propiedad se ha renovado teniendo en cuenta criterios de sostenibilidad medioambiental: cubiertas con aislamiento térmico, ventanas y balconeras nuevas con roturas térmicas, doble acristalamiento e iluminación LED.

En total tiene una superficie construida de 204 m², incluyendo los porches de la planta baja y la primera planta, y los 25 m² de patio.



lucasfox.es/go/cbr2801

Terraza, Luz natural,
Características de época, Renovado,
Lavadero, Cocina equipada, Chimenea,
Calefacción, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

635.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa renovada de 1800 con 2 dormitorios, en venta en Albons, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17136

2 Dormitorios **3** Baños **217m²** Plano **98m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España