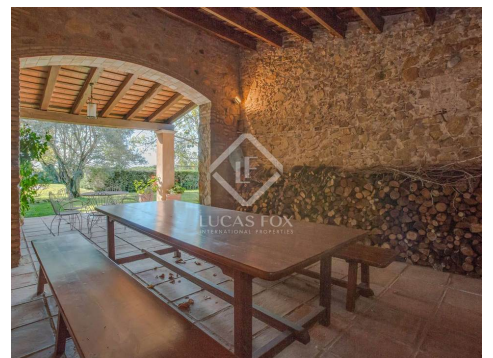


1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa de campo muy amplia en venta en Portalada, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5 **3** **480m²** **11.500m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa de campo muy amplia en venta en Portalada, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5 Dormitorios **3** Baños **480m²** Plano **11.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Finca rural tradicional rodeada de campos agrícolas en venta en un espacio natural protegido, a 5 minutos de la playa y la localidad de Palafrugell, en la Costa Brava. Ideal para una familia con niños.

Esta casa de campo de estilo tradicional es muy acogedora y se encuentra en un pintoresco entorno natural, con una superficie construida de 480 m² y una parcela de 11.500 m². Se ubica en el Paratge de Portalada, un espacio natural protegido entre Tamariu y Palafrugell.

Toda la parcela está cercada por muros y vallas, con un gran olivar de más de 100 olivos en un lateral. La otra parte de la parcela podría usarse como terreno cultivable, si el nuevo propietario así lo desea. La casa está rodeada por una zona ajardinada prevista de un sistema de riego automático, y en el sur de la parcela hay una piscina privada.

La casa está orientada hacia el suroeste y goza de bonitas vistas al campo. En la planta baja encontramos un espacioso recibidor y un salón-comedor con chimenea, así como una amplia cocina con chimenea, una bodega, un lavadero y un cuarto de baño.

Los 5 dormitorios dobles se ubican todos en la primera planta, junto con un salón y 2 cuartos de baño más. Todos los dormitorios son amplios, sobre todo el dormitorio principal, que goza de un segundo salón.

Las vigas de madera del techo y los suelos de barro aportan a la vivienda un encanto rústico, y los ventanales aseguran que todas las habitaciones tengan bonitas vistas al campo. La vivienda necesita una actualización y los antiguos establos, a los que se accede desde el recibidor, pueden renovarse para crear otro dormitorio o un alojamiento para invitados, por ejemplo.

Una vivienda ideal para una familia con niños que quiera vivir en un entorno rural pero con acceso a los servicios locales, las escuelas y las mejores playas de la Costa Brava.

Además, el precio incluye una plaza de aparcamiento cerrado en la playa de Tamariu (a 3 km de la vivienda), lo que es perfecto para pasar el día en la playa, ya que es muy difícil encontrar aparcamiento en esa zona en temporada alta.



lucasfox.es/go/cbr3293

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Aparcamiento, Trastero, Pozo, Lavadero,
Exterior, Chimenea, Armarios empotrados,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa de campo muy amplia en venta en Portalada, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5	3	480m²	11.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España