

**880.000 € Parcela - Vendido/a**

## **Parcela edificable con vistas al mar en venta en Begur, Costa Brava.**

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**1.813m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

880.000 € Parcela - Vendido/a

## Parcela edificable con vistas al mar en venta en Begur, Costa Brava.

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

1.813m<sup>2</sup>

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Parcela edificable de 1813 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar en venta en una urbanización cerrada de la bahía de Aiguablava.

Maravillosa parcela edificable de 1813 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar en venta en una urbanización cerrada de la exclusiva zona de Aiguablava. Está situada en la cima de la codiciada zona residencial de Ses Falugues y goza de unas maravillosas vistas panorámicas a la bahía de Aiguablava.

El terreno está cerca del final de una calle sin salida, por lo que es una zona muy privada y tranquila. El terreno que hay en la parte trasera es un bosque protegido, lo que garantiza que la parcela mantendrá siempre la inigualable tranquilidad que proporcionan sus alrededores.

Además, es totalmente plana y se beneficia de estar en orientación sureste.

La normativa de planificación permite la construcción de una casa unifamiliar con piscina en la parcela.

La normativa de la urbanización manifiesta que el 10 % de la fachada tiene que ser de piedra expuesta.

Hay un garaje existente con plaza para 2 coches situado en la entrada por carretera. debajo de la propiedad.

[lucasfox.es/go/cbr3307](https://lucasfox.es/go/cbr3307)

Vistas al mar, Aparcamiento

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España