

2.250.000 € Parcela - Vendido/a

Una espectacular parcela edificable en venta en Punta Brava.

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3.335m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.250.000 € Parcela - Vendido/a

Una espectacular parcela edificable en venta en Punta Brava.

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3.335m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una magnífica parcela edificable con extraordinarias vistas al mar, situado en una codiciada zona residencial de la Costa Brava. Ofrece la posibilidad de construir un lujoso y gran hogar familiar.

Esta excepcional parcela edificable en venta, situada en primera línea de la Costa Brava, está encima de un acantilado en Punta Brava, una de las fincas residenciales más exclusivas de la Costa Brava.

Punta Brava se encuentra a pocos kilómetros al sur del atractivo pueblo costero de Sant Feliu de Guíxols y alberga algunas de las propiedades más exclusivas de la costa. La finca ofrece total privacidad y tranquilidad, y goza de unas impresionantes vistas de la costa.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una gran parcela edificable en una de las zonas más exclusivas y bonitas de la Costa Brava. La parcela dispone de impresionantes vistas panorámicas al mar y se beneficia de su orientación suroeste. El reglamento de planificación de Punta Brava permite la construcción de una gran vivienda unifamiliar acorde con los siguientes parámetros:

Tamaño mínimo de parcela: 1200 m²

Planta máxima del edificio : 20%

Superficie construida máxima: 30%

Altura máxima: 7 m

Planta baja + 1

La animada localidad y playa de Sant Feliu de Guíxols, con sus tiendas y restaurantes, está a tan solo 4 km de la propiedad. Hay otras playas de la Costa Brava en las cercanías, como S'Agaró y Sant Pol, a solamente 10 minutos en coche.

Esta es una oportunidad excelente para adquirir una parcela en una de las urbanizaciones residenciales más exclusivas de la Costa Brava.



lucasfox.es/go/cbr3308

Vistas al mar

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España