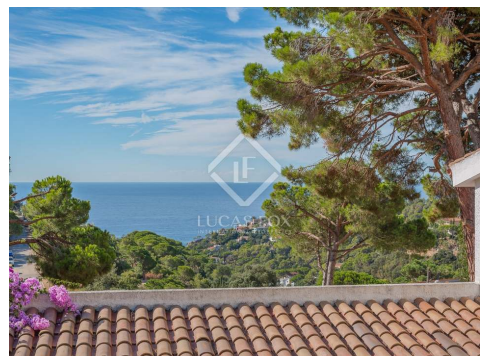


690.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa en venta en una urbanización privada, Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**4** Dormitorios    **3** Baños    **200m<sup>2</sup>** Plano    **989m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**690.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Preciosa villa en venta en una urbanización privada, Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>989m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de estilo mediterráneo con una piscina y una pista de pádel en venta en una urbanización privada cerca de Tossa de Mar y a solo 800 metros de las preciosas playas.

Encontramos esta casa de 4 dormitorios en venta con un jardín, pista de tenis y pádel y una piscina dentro de la urbanización privada de Santa Maria de Llorell. Esta urbanización es una zona residencial privilegiada con su propio supermercado, restaurante y chiringuito. Está a solo 800 metros de una de las playas más bonitas de la Costa Brava con acceso restringido para residentes. Además, el nuevo propietario de esta casa disfrutará de aparcamiento privado cerca de la playa, ya incluido en el precio.

Esta encantadora villa goza de maravillosas vistas panorámicas al mar y una tranquila ubicación con mucha privacidad. En la planta inferior encontramos un salón-comedor con acceso al jardín, una cocina totalmente equipada y separada, lavadero, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño y acceso a un garaje de una plaza. La planta superior está totalmente ocupada por un estudio de 55 m<sup>2</sup> con cuarto de baño y terraza.

Incluye elementos adicionales como un sistema de riego automático en el jardín, calefacción eléctrica, iluminación exterior, suelo de parqué y una chimenea. Atraerá a familias que busquen una residencia cerca del mar y ofrece un gran potencial de rentabilidad durante los meses de verano.

[lucasfox.es/go/cbr4203](https://lucasfox.es/go/cbr4203)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Pista de pádel, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

690.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa en venta en una urbanización privada, Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**    **989m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España