

285.000 € Piso - Vendido/a

## Espacioso apartamento en venta a 2 minutos a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

285.000 € Piso - Vendido/a

## Espacioso apartamento en venta a 2 minutos a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**3**                      **2**                      **117m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Apartamento en una segunda planta con espaciosos interiores, 3 terrazas y agradables vistas, situado en la esquina del edificio. En una ubicación excelente en el centro histórico de Begur.**

Este apartamento se encuentra en la segunda planta de uno de los 3 edificios de este complejo residencial con piscina comunitaria y un gran aparcamiento, en Begur.

Esta vivienda en concreto está en la esquina del edificio y goza de vistas a Begur desde la fachada principal y vistas a la zona ajardinada desde el lateral.

Mide 117 m<sup>2</sup> y ha sido renovado, pero conserva el estilo tradicional. Solo están por renovar los cuartos de baño. Con suelos de parqué y aire acondicionado en todo el apartamento, esta vivienda es muy acogedora. El amplio salón-comedor de 40 m<sup>2</sup> lleva a la fantástica terraza delantera, igual que el dormitorio principal con cuarto de baño privado. La cocina, que fue renovada hace un par de años, goza de lavadero.

Originalmente había una chimenea en el salón y sería fácil volverla a instalar si el nuevo propietario lo desea. Un pasillo, que dispone de armarios empotrados, nos lleva a los otros 2 dormitorios, uno de ellos con cuarto de baño y el otro con ducha. Ambos dormitorios tienen una terraza privada.

El jardín comunitario de la parte delantera del edificio protege a los vecinos del tráfico que pasa y las ventanas de PVC con doble acristalamiento aíslan la propiedad del ruido. El apartamento tiene calefacción eléctrica y un sistema preinstalado de calefacción central por gas. Además, ofrece una plaza de garaje para un coche grande en el mismo edificio y es la única vivienda del complejo que goza de su propio trastero en la planta baja del edificio.

Fantástica como vivienda familiar o vivienda vacacional en la preciosa localidad de Begur. Excelente rentabilidad de alquiler semanal en temporada alta.



[lucasfox.es/go/cbr4220](https://lucasfox.es/go/cbr4220)

Terraza, Garaje, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

285.000 € Piso - Vendido/a

## Espacioso apartamento en venta a 2 minutos a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España