

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna de 5 dormitorios en venta en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 Dormitorios **4** Baños **450m²** Plano **800m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna de 5 dormitorios en venta en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 Dormitorios **4** Baños **450m²** Plano **800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espaciosa villa con jardín y piscina, alojamiento para invitados y fantásticas vistas al mar, desde el faro de Llafranc hasta los jardines de Cap Roig en Calella de Palafrugell.

Encontramos esta villa moderna en la zona de Golfet, en Calella de Palafrugell, en una parcela reforzada con muros de piedra natural y con una gran puerta de acceso automático con videoportero. La villa goza de una piscina, un anexo para alojar a los invitados y fantásticas vistas al mar.

La parcela ofrece varias zonas de patio y jardín, como un patio ideal para desayunar con acceso desde la cocina, otro a un lateral de la casa, y el patio principal con acceso desde el salón, donde encontramos la piscina vallada con suelos de madera, césped y plantas decorativas y aromáticas. En la parte trasera de la casa encontramos una pequeña terraza con una fuente de agua decorativa que supone un telón de fondo muy atractivo para el salón.

La planta baja de la casa dispone del recibidor, la cocina, la despensa y el lavadero, además del ascensor para acceder al garaje y la escalera. La cocina tiene una pequeña zona de comedor y un bonito mirador con grandes ventanas y vistas al mar, así como acceso a la terraza.

En la misma planta, a continuación de la cocina, encontramos el comedor y la salida a la terraza trasera con la fuente de agua. Además, hay un estudio o dormitorio y un aseo de cortesía. También en esta planta, aunque en desnivel, encontramos el salón con una chimenea en el centro y una espaciosa zona de estar y de bar con acceso a la terraza principal y a la zona de piscina y barbacoa.

La planta superior dispone de un amplio pasillo que lleva a los 3 dormitorios y a un amplio cuarto de baño. Uno de los dormitorios es el principal, con cuarto de baño privado, vestidor y un pequeño mirador con grandes ventanas que ofrecen increíbles vistas al mar. Se puede acceder directamente al dormitorio sin pasar por la casa, gracias al ascensor de cristal. La casa potencia las vistas al mar desde prácticamente todas las habitaciones.



lucasfox.es/go/cbr4542

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna de 5 dormitorios en venta en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5	4	450m²	800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Justo debajo del salón encontramos la sala de juegos y el bar con decoración americana tipo Western Saloon, perfectos como zona de entretenimiento. La vivienda también cuenta con calefacción central de gas natural, aire acondicionado en la planta superior, portero automático y sistema de vigilancia.

El quinto dormitorio se encuentra en un estudio anexo en el jardín enfrente de la piscina, con salón, dormitorio, cocina y cuarto de baño.

Una propiedad ideal para familias que busquen una primera residencia o una vivienda vacacional en la Costa Brava con increíbles vistas al mar.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna de 5 dormitorios en venta en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

5 Dormitorios **4** Baños **450m²** Plano **800m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España