

1.900.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 5 dormitorios en venta en Cala Canyelles, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5** Dormitorios    **4** Baños    **338m<sup>2</sup>** Plano    **697m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 5 dormitorios en venta en Cala Canyelles, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5** Dormitorios    **4** Baños    **338m<sup>2</sup>** Plano    **697m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa moderna de 5 dormitorios con piscina e impresionantes vistas al mar en venta en la idílica playa de Cala Canyelles, en la Costa Brava.

Fantástica villa de diseño contemporáneo en venta a solo 50 metros de las escaleras que bajan hasta la idílica playa de Cala Canyelles, en la Costa Brava. La casa fue construida en 2009 con materiales de alta calidad y actualmente se presenta en buen estado. La parcela tiene un diseño muy bien aprovechado que incluye un jardín y una piscina, además de una atractiva terraza con impresionantes vistas a la playa.

La casa se distribuye en 2 plantas. En la planta inferior encontramos un dormitorio y un cuarto de baño, así como el salón-comedor-cocina de planta abierta con salida a una terraza que da al mar. Esta zona es muy luminosa y amplia.

Los demás dormitorios se ubican en la planta superior y también tienen bonitas vistas al mar. Esta planta dispone de 4 dormitorios dobles: 2 de ellos tienen su propio cuarto de baño privado y los otros 2 comparten un cuarto de baño completo. Por último, en el sótano hay un garaje de 2 plazas y un trastero.

La propiedad goza de placas solares para calentar el agua y otras comodidades, como un ascensor, calefacción, aire acondicionado en todos los dormitorios, iluminación exterior y persianas eléctricas.

Una vivienda moderna fantástica en una ubicación inmejorable, con vistas a una de las playas más idílicas de la Costa Brava.



[lucasfox.es/go/cbr4703](https://lucasfox.es/go/cbr4703)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Garaje, Trastero

**Contáctenos sobre esta propiedad**

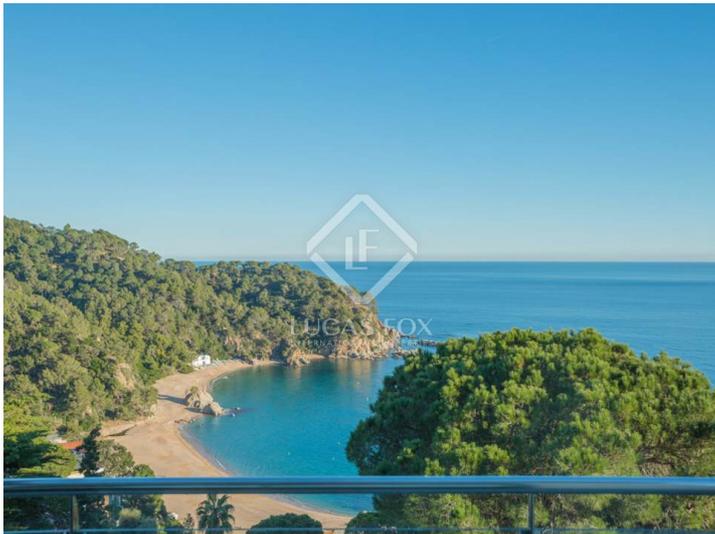
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 5 dormitorios en venta en Cala Canyelles, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5** Dormitorios    **4** Baños    **338m<sup>2</sup>** Plano    **697m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España