

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa indiaa con jardín privado y piscina, en venta en el centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**8** Dormitorios    **3** Baños    **554m<sup>2</sup>** Plano    **300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa indiana con jardín privado y piscina, en venta en el centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**8** Dormitorios    **3** Baños    **554m<sup>2</sup>** Plano    **300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa indiana de mediados del siglo XVIII, con jardín privado y piscina, y licencia para usar como pequeño hotel, en venta en el centro de Begur.

Casa indiana de mediados del siglo XVIII con una superficie construida de 554 m<sup>2</sup>, dispone de 8 dormitorios y 3 cuartos de baño. Está ubicada en una zona del centro de Begur y ofrece fácil acceso a todos los servicios y a algunas de las mejores playas de la Costa Brava.

Dispone de un jardín con orientación sur, una piscina de 75 m<sup>2</sup> y 3 salas con bóvedas que podrían comunicarse con la planta baja mediante la apertura de una pequeña escalera interior, que ahora está cerrada. Cuenta con un pozo de agua para el riego exterior y el mantenimiento de la piscina.

La planta baja de la casa consta de 2 salas de estar, un comedor, cocina, despensa, despacho, cuarto de baño y una terraza de orientación sur. La primera planta alberga 3 dormitorios dobles, un cuarto de baño y una terraza orientada al sur donde se encuentra la sala de máquinas. La planta superior proporciona 4 dormitorios más, un cuarto de baño y otra terraza orientada al sur.

La casa es única en la zona, ya que conserva pinturas originales hechas por pintores italianos de aquella época en las paredes y bóvedas, además, con una ligera reforma podría convertirse en una impresionante casa histórica o en un hotel. Dispone de permiso municipal para adaptar un negocio hotelero y existe la posibilidad de instalar un garaje y un ascensor.

Es ideal para inversores, como B&B o como un pequeño hotel boutique ubicado en el corazón de Begur. También es ideal para cualquier persona que quiera adquirir una pieza única del patrimonio de Begur.



[lucasfox.es/go/cbr5756](https://lucasfox.es/go/cbr5756)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Características de época,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Biblioteca, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

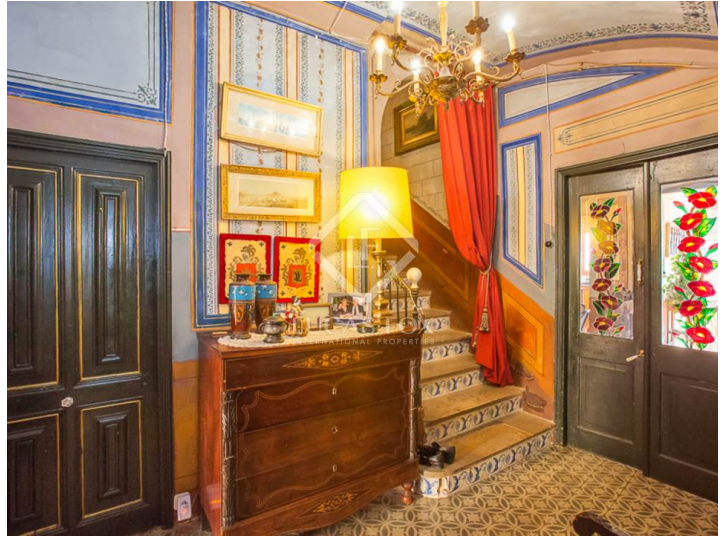
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa indiaa con jardín privado y piscina, en venta en el centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**8**      **3**      **554m<sup>2</sup>**    **300m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España