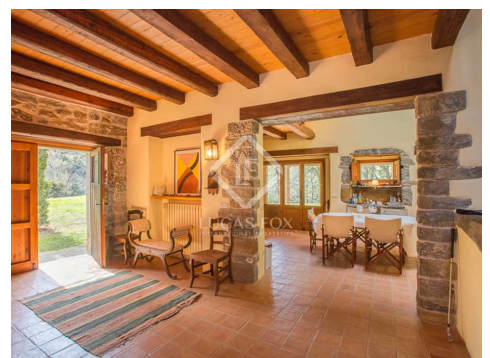
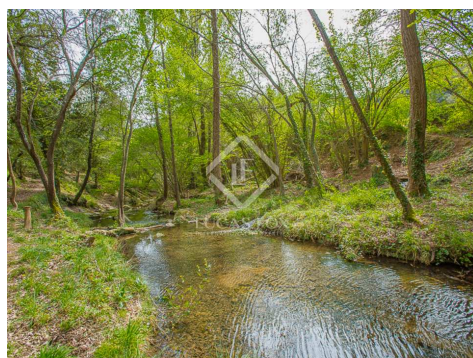


725.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía en venta en una enclave natural muy pintoresco, en Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 **3** **258m²** **5.200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

725.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía en venta en una enclave natural muy pintoresco, en Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 Dormitorios **3** Baños **258m²** Plano **5.200m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Idílica masía de piedra del siglo XVIII, totalmente reformada en 1997 y ubicada en un tranquilo enclave natural, a 30 minutos de Girona.

Preciosa masía de piedra de 258 m² que fecha del siglo XVIII, reformada y restaurada en 1997 por los propietarios actuales. Se encuentra en un pintoresco enclave natural rodeado por un bosque y al lado de un riachuelo. La zona es ideal para aquellos que busquen toda la paz y la belleza del campo, con fácil acceso a todos los servicios de la localidad de Canet d'Adri y a solo 30 minutos de Girona y del Club de Golf.

Se accede a la masía en coche y se sitúa en un magnífico jardín llano de unos 5.000 m² con impresionantes vistas del entorno natural. La casa es de 2 plantas y en uno de los lados dispone de un porche, ideal para comidas en la sombra o para relajarse.

La planta baja ofrece una espaciosa cocina con una despensa y acceso directo al porche y al jardín, seguido del salón, muy acogedor y con una gran chimenea, y un amplio dormitorio con cuarto de baño privado, también con acceso al jardín.

La escalera de piedra original conduce a la primera planta donde se encuentra un altillo, que actualmente se usa como sala de lectura o estudio y que recibe abundante luz natural a través del tragaluz. Esta planta también cuenta con los 2 dormitorios restantes con cuartos de baño privados y vistas del bosque y del jardín. Los techos abuhardillados, las vigas de madera y el suelo de parqué se complementan con acogedores elementos decorativos como la bañera exenta, que crea una agradable atmósfera rústica.

La reforma se ha llevado a cabo manteniendo los elementos originales y combinándolos con elementos modernos, con unos resultados impresionantes. La propiedad se vende amueblada. Goza de calefacción por radiadores en cada estancia, además la chimenea del salón proporciona calor a la planta superior.

Una propiedad ideal para cualquier persona que quiera una casa en el campo, ya sea como primera o segunda residencia.



lucasfox.es/go/cbr6017

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Parqué, Características de época, Trastero, Renovado, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Alarma

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

725.000 € Casa rural - Vendido/a

Preciosa masía en venta en una enclave natural muy pintoresco, en Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 **3** **258m²** **5.200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España