

975.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios en venta en Port D'es Torrent, en la playa

España » Ibiza » San José » 07829

4 4 338m² 2.671m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

975.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios en venta en Port D'es Torrent, en la playa

España » Ibiza » San José » 07829

4 Dormitorios **4** Baños **338m²** Plano **2.671m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de 4 dormitorios muy bien cuidada a 2 minutos de la playa en Port D'es Torrent, Ibiza.

Esta villa unifamiliar fue una de las primeras construcciones en Port D'es Torrent en 1972. Se encuentra a solo 2 minutos a pie de la playa, en una ubicación envidiable, y en la parte trasera de la parcela se podría crear una entrada que lleve directamente a la playa.

Con 4 dormitorios y 4 cuartos de baño, todos en la planta baja, es una vivienda familiar ideal. Todos los dormitorios dan a un patio, donde encontramos la piscina, la ducha al aire libre climatizada y una zona de comedor y barbacoa exterior perfecta para disfrutar de cenas al aire libre durante las largas noches de verano. En cambio, en invierno podrá aprovechar la chimenea hundida con sofás, que hacen que la propiedad sea cálida y muy acogedora. Además, tiene calefacción central de gasoil en toda la villa para asegurar el máximo confort a lo largo de todo el año. Otro de los puntos fuertes es la sauna interior, que dará un toque de lujo a su día a día. Una escalera de baldosas nos lleva hasta el tejado, donde se podría construir una terraza con vistas al mar si así se deseara. Además, al lado de la casa hay una gran parcela que ofrece la posibilidad de construir una casa aparte o una casa de invitados, lo que hace que sea una oportunidad de inversión muy interesante.

Está ubicada en una calle sin salida donde no hay tráfico, así que es muy tranquila y segura. Detrás de la propiedad hay una zona boscosa, como se observa desde la terraza de la primera planta, y es precisamente por esta zona boscosa y por el río (el mismo Port D'es Torrent) que no se puede construir nada en esta zona, lo que garantiza privacidad total. Además, la playa ofrece una serie de excelentes restaurantes, así como un muelle para amarrar barcos. También podrá coger un barco para ir a una de las playas de la zona.

Es una propiedad muy cuidada que ofrece una relación calidad precio excelente, ideal para familias jóvenes dada su proximidad a la playa, para jubilados que buscan una casa tranquila o para inversores.



lucasfox.es/go/ibz3186

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Aparcamiento, Trastero, Pozo, Lavadero,
Exterior, Chimenea, Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

975.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 4 dormitorios en venta en Port D'es Torrent, en la playa

España » Ibiza » San José » 07829

4 4 338m² 2.671m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España