

1.295.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa moderna en venta a 5 minutos de Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

4	3	302m²	802m²	33m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.295.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa moderna en venta a 5 minutos de Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

4	3	302m²	802m²	33m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa moderna con 4 dormitorios y un jardín fácil de cuidar, a solo 10 minutos a pie de la playa de Talamanca.

Esta excelente villa contemporánea fue construida en 2011 y goza de materiales de la más alta calidad y de una ubicación fantástica, a solo 5 minutos en coche de la ciudad de Ibiza y a un paseo de la playa de Talamanca y de Marina Botafoch.

La villa cuenta con 4 dormitorios, aunque uno de ellos se usa actualmente como estudio. En la planta baja encontramos el salón-comedor, la cocina, la despensa y el lavadero, un cuarto de baño, un dormitorio y el dormitorio principal. Esta planta también ofrece un garaje de 2 plazas, un trastero, el jardín y la piscina. La planta superior cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño completo, una oficina y una terraza.

Fuera encontramos un jardín fácil de cuidar que rodea la casa con árboles frutales y paneles solares para calentar el agua. Si se necesitara más espacio en la casa, se podría convertir la terraza de la primera planta en un dormitorio adicional o incluso en 2 dormitorios.

Esta vivienda sería muy atractiva para familias o inversores, ya que proporcionaría un alto rendimiento de alquiler gracias a las bonitas vistas que ofrece y a la ubicación, cerca de la playa y la ciudad.



lucasfox.es/go/ibz4041

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Placas solares, Lavadero, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.295.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa moderna en venta a 5 minutos de Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

4	3	302m²	802m²	33m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España