

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

2 casas con un amplio jardín, en venta a solo 800 metros de Cala Comte, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

7 Dormitorios **6** Baños **320m²** Plano **7.500m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

2 casas con un amplio jardín, en venta a solo 800 metros de Cala Comte, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

7 Dormitorios **6** Baños **320m²** Plano **7.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente oportunidad de adquirir una casa de campo en Ibiza con 2 viviendas separadas situadas en una tranquila zona, a poca distancia de una de las mejores playas de la isla.

Casa de campo tradicional de Ibiza con una casa independiente, rodeada por un bosque de pinos. Goza de total tranquilidad y privacidad con impresionantes vistas de la puesta de sol y con el lujo de tener la playa de Cala Comte a menos de un kilómetro.

La propiedad cubre 7.500 m² de terreno cerrado y cuenta con una superficie construida de 320 m² distribuidos en 2 casas, cada una totalmente separada y con su propia entrada. Además, consta de un gran jardín con mucho espacio para poder tomar el sol, comedor exterior, zona de juegos para los niños e incluso un huerto.

La casa principal se distribuye en 2 plantas. La planta baja dispone de una zona independiente tipo loft con su propio cuarto de baño y cocina. Al lado encontramos una gran terraza, el salón con chimenea, la cocina abierta, un cuarto de baño completo y un dormitorio con una pequeña zona de estudio que puede usarse como otro dormitorio. La planta superior alberga el dormitorio principal con una cocina, un cuarto de baño y una terraza. La casa también consta de una azotea con una zona chill-out.

La otra casa, más pequeña, dispone de 1 planta y de un porche de 25 m². Dentro encontramos una cocina, un salón con chimenea, 2 dormitorios y un cuarto de baño completo. El exterior cuenta con una terraza con zona chill-out, barbacoa y 2 trasteros.

Las instalaciones de los suministros de luz y agua se remplazaron hace 2 años, además, la propiedad consta de una fosa séptica y de 2 cisternas de agua de una calidad excelente.

La propiedad tiene un gran potencial y ofrece una gran variedad de posibilidades. Puede usarse como residencia vacacional con una casa independiente donde acomodar a los invitados, o como alquiler para los turistas, quienes adoraran la ubicación, la privacidad y el fácil acceso a la playa.



lucasfox.es/go/ibz4867

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Garaje, Propiedad de época, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

2 casas con un amplio jardín, en venta a solo 800 metros de Cala Comte, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

7 **6** **320m²** **7.500m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España