

450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en venta en Estamariu, Alt Urgell, en la provincia de Lleida

Andorra » Alt Urgell » 25719

**4**      **3**      **500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**450.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Casa en venta en Estamariu, Alt Urgell, en la provincia de Lleida**

Andorra » Alt Urgell » 25719

**4**                      **3**                      **500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## **Casa de más de 300 años en venta en Estamariu, en la zona de Alt Urgell, Lleida**

Esta casa histórica en venta fue restaurada en 1986; anteriormente estaba en ruinas. Consta de varios edificios, uno de los cuales data de 1700, y ha sido extendido a lo largo de los años.

En 1986 la compró un escritor muy conocido que escribió muchos de sus éxitos literarios en la propiedad, gracias a la paz y tranquilidad que proporcionan las paredes de piedra.

La casa consta de 3 edificios, 2 unidos y el tercero es una casa independiente con un garaje en la planta inferior.

Todas las estructuras convergen en un patio interior tranquilo que goza de sol durante todo el día.

Se accede a la propiedad desde 2 calles diferentes; la entrada principal es por Calle Mayor.

Sus paredes de piedra original se han conservado y la propiedad ofrece 4 zonas de estar grandes con chimeneas, 4 dormitorios y 3 cuartos de baño.

En el punto más alto de la casa hay una terraza que se accede desde uno de los dormitorios, con vistas 360º del horizonte.

La propiedad requiere actualizarse con comodidades modernas.



[lucasfox.es/go/lfa188](https://lucasfox.es/go/lfa188)

Terraza, Jardín, Aparcamiento

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

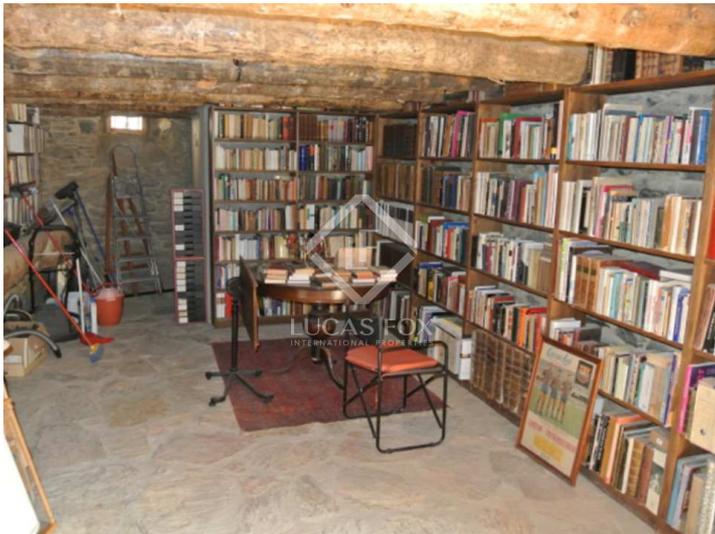
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en venta en Estamariu, Alt Urgell, en la provincia de Lleida

Andorra » Alt Urgell » 25719

**4**      **3**      **500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra