

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Una propiedad rústica del siglo XVIII en venta en 20 hectáreas de terrenos privados que requiere una renovación total y se vende con un proyecto aprobado para construir una casa rural de 4 dormitorios

España » Girona » El Gironés » 17455

484m² 200.370m²

Plano Tamaño parcela

Vendido/a



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Una propiedad rústica del siglo XVIII en venta en 20 hectáreas de terrenos privados que requiere una renovación total y se vende con un proyecto aprobado para construir una casa rural de 4 dormitorios

Una casa rural en venta con 20 hectáreas de terrenos privados y vistas preciosas, ubicada a pocos kilómetros de Caldes de Malavella, en la provincia de Girona. La propiedad requiere una renovación total y se vende con un proyecto completamente aprobado

Es una excelente oportunidad para adquirir una propiedad rural del siglo XVIII en venta en Girona, ubicada a pocos kilómetros de Caldes de Malavella y a tan solo 15 minutos de la ciudad de Girona.

La propiedad se encuentra en más de 20 hectáreas de terreno privado y goza de bonitas vistas panorámicas del paisaje circundante.

La finca se vende con un proyecto completamente aprobado para restaurar el edificio actual y crear una vivienda familiar preciosa de 484 m² con 4 dormitorios y una zona de aparcamiento cubierta de 150 m².

La propiedad cuenta con acceso a un pozo de agua y al suministro eléctrico. La propiedad se encuentra rodeada de terrenos agrícolas, la mitad de ellos bosques y la mitad pastos. La finca incluye una plantación grande de árboles, por lo que el comprador tendrá la posibilidad de recuperar parte de la inversión vendiendo los árboles existentes.



lucasfox.es/go/lfcb1152



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Una propiedad rústica del siglo XVIII en venta en 20 hectáreas de terrenos privados que requiere una renovación total y se vende con un proyecto aprobado para construir una casa rural de 4 dormitorios



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España