

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad en venta en la Costa Brava, en una zona residencial tranquila y exclusiva a un paseo de las playas de Sant Antoni de Calonge y Playa de Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6** Dormitorios    **3** Baños    **410m<sup>2</sup>** Plano    **1.690m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad en venta en la Costa Brava, en una zona residencial tranquila y exclusiva a un paseo de las playas de Sant Antoni de Calonge y Playa de Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6** Dormitorios    **3** Baños    **410m<sup>2</sup>** Plano    **1.690m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad con encanto a un paseo de la playa con vistas impresionantes al mar, 6 dormitorios y 3 cuartos de baño en una parcela doble con mucha privacidad. Requiere alguna reforma

Esta fantástica propiedad en venta se encuentra en la Costa Brava, cuenta con vistas impresionantes al mar y se sitúa en la zona residencial tranquila y exclusiva de Torre Valentina, en Sant Antoni de Calonge, a pocos minutos de Playa de Aro, con su zona comercial animada y una amplia playa. Este tipo de propiedad, situado en una de las mejores ubicaciones en Torre Valentina, aparece pocas veces en el mercado. Se pueden acceder a las playas de Sant Antoni de Calonge y Playa de Aro en 15 minutos por el Camí de Ronda.

Esta encantadora propiedad en primera línea de la Costa Brava fue construida en 1990 por los propietarios actuales y ofrece mucho espacio distribuido en dos plantas. La villa de 6 dormitorios goza de una terraza grande y una piscina de 12 x 6 m desde donde se puede disfrutar de vistas preciosas al mar Mediterráneo. 4 dormitorios en la primera planta tienen acceso directo a una gran azotea con vistas al mar impresionantes.

La casa se distribuye en una parcela doble de 1.690 m<sup>2</sup>, con la posibilidad de construir una casa de invitados. Actualmente, la segunda parcela es un jardín privado cuidado. La propiedad también goza de un garaje privado de 2 plazas con muchas posibilidades de almacenamiento. La casa requiere alguna reforma.

El pueblo de Playa de Aro con sus tiendas y restaurantes y amplia playa está a pocos kilómetros de la propiedad.

El campo de golf más cercano, en Mas Nou, se encuentra a tan solo 10 minutos en coche.



[lucasfox.es/go/lfcb1215](https://lucasfox.es/go/lfcb1215)

En primera línea de mar, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Lavadero, Chimenea, Calefacción

### Contáctenos sobre esta propiedad

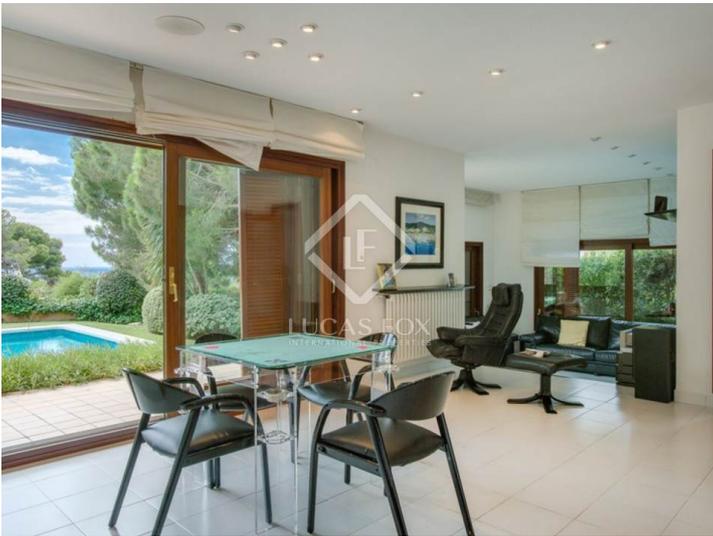
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Propiedad en venta en la Costa Brava, en una zona residencial tranquila y exclusiva a un paseo de las playas de Sant Antoni de Calonge y Playa de Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6**      **3**      **410m<sup>2</sup>**      **1.690m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España