

2.700.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de lujo en venta en una localidad increíble del Baix Empordà (Gerona) con jardines y piscina. Oportunidad comercial ideal.

España » Girona » Baix Empordà » 17210

5 Dormitorios    5 Baños    1.224m<sup>2</sup> Plano    34.000m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.700.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de lujo en venta en una localidad increíble del Baix Empordà (Gerona) con jardines y piscina. Oportunidad comercial ideal.

España » Girona » Baix Empordà » 17210

5 Dormitorios    5 Baños    1.224m<sup>2</sup> Plano    34.000m<sup>2</sup> Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de campo excepcional del siglo XVII en venta en una de las localidades más solicitadas de la Costa Brava (antiguo restaurante con estrella Michelin con cocinas profesionales. Oportunidad comercial ideal.

Esta magnífica casa de campo del siglo XVIII tiene una parcela privada de 3,5 ha en una de las localidades más solicitadas del Baix Empordà. La masía se encuentra está a pocos kilómetros de las playas más cercanas de la Costa Brava, a 4 km del mercado de Palafrugell y a 6 km del puerto de Palamós.

La propiedad se conserva perfectamente y cuenta con vistas espectaculares al Baix Empordà y sus paisajes.

Hasta hace poco, esta casa era un antiguo restaurante con una estrella Michelin. La casa incluye cocinas profesionales y acceso directo a los jardines con vistas al parque nacional de Gavarres.

La propiedad tiene 1224 m<sup>2</sup> en total de superficie edificada que incluye una casa principal y varias casa anexas que incluyen el restaurante, las cocinas, una sala de lectura y almacenes.

La propiedad está rodeada por bonitos jardines y dispone de sombra gracias a los altos pinos. La propiedad también incluye una piscina de 10 m x 5 m, vestuarios y cuartos de baño.

La casa principal sigue intacta y conserva sus características originales y típicas de una masía catalana como paredes de piedra, suelos de cerámica y techos abovedados.



[lucasfox.es/go/lfcb411](https://lucasfox.es/go/lfcb411)

Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.700.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de lujo en venta en una localidad increíble del Baix Empordà (Gerona) con jardines y piscina. Oportunidad comercial ideal.

España » Girona » Baix Empordà » 17210

**5** Dormitorios    **5** Baños    **1.224m<sup>2</sup>** Plano    **34.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España