

1.050.000 € Casa rural - Vendido/a

## Bonita casa rural en venta en Girona en una zona rural idílica cerca de Caldes de Malavella. Propiedad a 15 minutos del aeropuerto de Girona y a 20 minutos de la Costa Brava.

España » Girona » La Selva » 17455

**7**      **4**      **460m<sup>2</sup>**      **17.500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.050.000 € Casa rural - Vendido/a

**Bonita casa rural en venta en Girona en una zona rural idílica cerca de Caldes de Malavella. Propiedad a 15 minutos del aeropuerto de Girona y a 20 minutos de la Costa Brava.**

España » Girona » La Selva » 17455

|             |          |                         |                            |
|-------------|----------|-------------------------|----------------------------|
| <b>7</b>    | <b>4</b> | <b>460m<sup>2</sup></b> | <b>17.500m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela             |

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.050.000 € Casa rural - Vendido/a

## Bonita casa rural en venta en Girona en una zona rural idílica cerca de Caldes de Malavella. Propiedad a 15 minutos del aeropuerto de Girona y a 20 minutos de la Costa Brava.

España » Girona » La Selva » 17455

**7**            **4**            **460m<sup>2</sup>**    **17.500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Preciosa casa rural de 7 dormitorios en venta con casa de invitados, piscina, establos y 1,7 hectáreas de terrenos privados. Zona rural preciosa. Total privacidad.

Esta preciosa finca rústica en venta en Girona se encuentra en un entorno rural idílico a solo 2 km de la localidad de Caldes de Malavella y a solo 24 de las playas más cercanas de la Costa Brava. La propiedad, que ha sido restaurada con esmero por los actuales propietarios, está situada en una superficie de 1,7 hectáreas de terrenos privados, con unas vistas preciosas al campo y ofrece privacidad total.

La finca está idealmente situada, a solo 12 km del aeropuerto de Girona, a 10 km del magnífico PGA Golf de Catalunya Golf Resort, a 90 km de Barcelona y a solo 24 km de la costa (Sant Feliu de Guíxols).

La propiedad, orientada al sur, consta de una casa principal de 400 m<sup>2</sup> con un porche adjunto cubierto de 25 m<sup>2</sup>, una casa de invitados de 90 m<sup>2</sup>, una piscina, establos para 3 caballos y más de 1 hectárea de corrales.

A la finca se accede a través de un camino rural (una parte de tierra, una parte asfaltada) desde el centro del histórico pueblo de Caldes de Malavella, famoso por su balneario de aguas termales.



[lucasfox.es/go/lfcb545](https://lucasfox.es/go/lfcb545)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Instalaciones ecuestres,  
Características de época, Aparcamiento,  
Vistas, Pozo, Lavadero, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.050.000 € Casa rural - Vendido/a

## Bonita casa rural en venta en Girona en una zona rural idílica cerca de Caldes de Malavella. Propiedad a 15 minutos del aeropuerto de Girona y a 20 minutos de la Costa Brava.

España » Girona » La Selva » 17455

**7**      **4**      **460m<sup>2</sup>**      **17.500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España