REF. LFCB606

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Propiedad adosada de diseño contemporáneo en venta en el prestigioso campo de golf PGA de Catalunya, cerca de Girona y las playas de la Costa Brava

España » Girona » El Gironés » 17248

4	2	200m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

VENDIDO/A

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Propiedad adosada de diseño contemporáneo en venta en el prestigioso campo de golf PGA de Catalunya, cerca de Girona y las playas de la Costa Brava

España » Girona » El Gironés » 17248

4	2	200m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/lfcb606

Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento

Tres dormitorios, dos cuartos de baño, jardín privado, piscina comunitaria y acabados de alta calidad

Esta espectacular propiedad en venta en **Girona** se encuentra en el prestigioso campo de golf **PGA de Catalunya,** cerca de la ciudad de Girona y las playas de la **Costa Brava**.
Diseñadas por los famosos arquitectos de Barcelona **Damián y Francisco Ribas**, estas villas adosadas contemporáneas cuentan con ventanales deslizantes que abren las zonas de salón/comedor a amplias terrazas y jardines privados.
Un jardín comunitario precioso conecta con cada jardín trasero y cuenta con una piscina, piscina infantil y solárium.
Los espacios interiores de planta abierta tienen acabados de alta calidad. Los dormitorios principales cuentan con cuartos de baño amplios y vestidores independientes con acceso directo a la terraza. Dos dormitorios adicionales en la planta superior se complementan con un espacio flexible ideal como zona de juegos infantil, oficina o dormitorio para invitados.
La planta baja proporciona detalles excepcionales como un techo abovedado de doble altura que llena el salón de luz natural, una cocina contemporánea con lavadero independiente y un estudio con acceso directo a la terraza y al jardín.
Arquitectura e interiores:
- Diseño arquitectónico de Francisco y Damián Ribas
- Sistema de seguridad por zonas con control remoto
- Ventanas de doble vidrio
- Marcos de aluminio Cortizo
- Sistema de persianas automatizado con control remoto
- Altura de techos de 2,5 m
- Ático que da a una terraza y un balcón
- Suelos de madera y caliza en toda la propiedad
- Armarios de maderas nobles o vestidores
- Puertas interiores de arce
- Iluminación Cronek con interruptores Bticino
- Sistema de iluminación interior, exterior y del jardín completamente automatizado
- Aire acondicionado Mitsubishi
- Sistema de calefacción por radiadores
- Sistema de calefacción de alta eficiencia por zonas con control remoto
- Salón y terraza con chimeneas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Propiedad adosada de diseño contemporáneo en venta en el prestigioso campo de golf PGA de Catalunya, cerca de Girona y las playas de la Costa Brava

España » Girona » El Gironés » 17248

4	2	200m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

- Cuartos de baño Roca
- Grifería Hansgrohe
- Instalación de internet WiFi
- Preinstalación de una sala audiovisual
- Calentamiento del agua mediante energía solar
- Cocina gourmet Santos con electrodomésticos Bosch
- Encimeras de mármol o granito

Esta es una oportunidad excelente de adquirir una propiedad en venta en uno de los principales campos de golf del mundo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

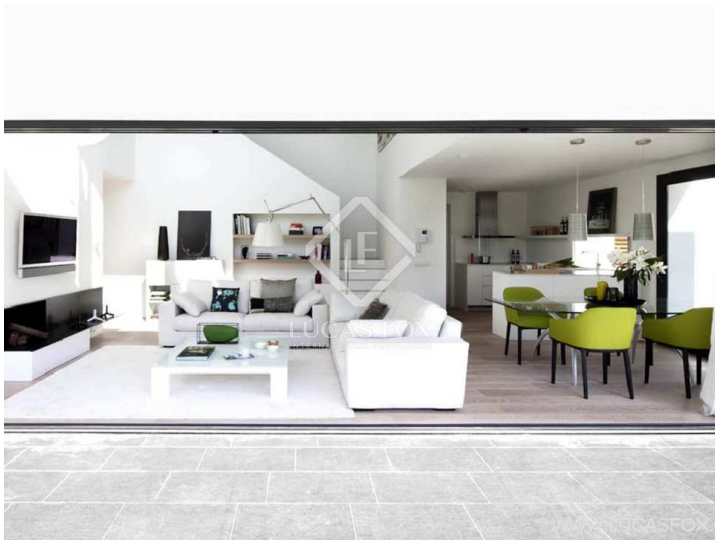
REF. LFCB606

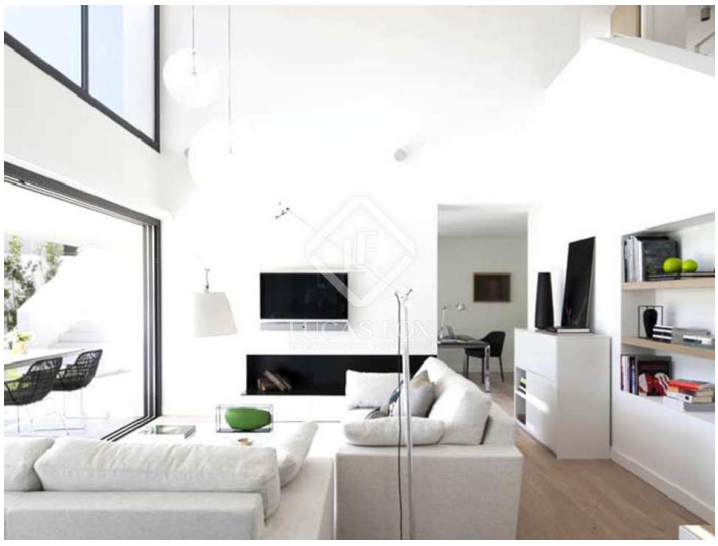
695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Propiedad adosada de diseño contemporáneo en venta en el prestigioso campo de golf PGA de Catalunya, cerca de Girona y las playas de la Costa Brava

España » Girona » El Gironés » 17248

4	2	200m²	600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España