

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Una preciosa casa adosada restaurada en venta en el Baix Empordà, en el centro del precioso pueblo medieval de Peratallada. Jardín, aparcamiento, vistas preciosas.**

España » Girona » Baix Empordà » 17113

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>328m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Una preciosa casa adosada restaurada en venta en el Baix Empordà, en el centro del precioso pueblo medieval de Peratallada. Jardín, aparcamiento, vistas preciosas.**

España » Girona » Baix Empordà » 17113

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>328m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una preciosa casa adosada restaurada en venta en el Baix Empordà, en el centro del precioso pueblo medieval de Peratallada. Jardín, aparcamiento, vistas preciosas.

España » Girona » Baix Empordà » 17113

**2**                    **3**                    **426m<sup>2</sup>**    **328m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante casa adosada de época en el precioso pueblo medieval de Peratallada, en el Baix Empordà. Usada actualmente como estudio de artista. Posibilidad de convertir el estudio en varios dormitorios. Potencial como hotel o restaurante**

Esta preciosa propiedad en venta en el Baix Empordà se encuentra en el centro de Peratallada, uno de los pueblos medievales más emblemáticos y pintorescos del Empordà.

La propiedad pertenece a un artista local y actualmente está montada como un estudio de artista y como vivienda privada, completamente restaurada por el propietario actual en 2001. Aunque actualmente solo ofrece 2 dormitorios, el estudio puede convertirse fácilmente en más dormitorios, cuartos de baño y salones.

La propiedad goza de un total de 426 m2 de espacio distribuidos en tres plantas y un jardín amurallado de 115 m2 con tarima de madera y una palmera madura. La propiedad goza de detalles originales preciosos, entre ellos techos abovedados, paredes de piedra y ventanas arqueadas en la terraza de la primera planta.

La casa se encuentra en el centro del impresionante pueblo de Peratallada, con sus calles adoquinadas, hoteles boutique, restaurantes y cafeterías.

La propiedad goza de vistas preciosas desde la terraza cubierta de la primera planta del paisaje ampurdanés. Desde la azotea se puede ver el castillo de Peratallada.

La casa está equipada con calefacción central, un depósito de agua y descalcificador. La ubicación de Peratallada es ideal, a tan solo 14 km de Begur y las playas de la Costa Brava, a 35 km de la ciudad de Girona y su aeropuerto internacional y a 135 km de Barcelona.

Esta impresionante propiedad en venta en el Baix Empordà se encuentra en uno de los pueblos medievales más codiciados de Cataluña y debe visitarse.



[lucasfox.es/go/lfcb620](https://lucasfox.es/go/lfcb620)

Terraza, Jardín, Aparcamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Una preciosa casa adosada restaurada en venta en el Baix Empordà, en el centro del precioso pueblo medieval de Peratallada. Jardín, aparcamiento, vistas preciosas.**

España » Girona » Baix Empordà » 17113

**2**      **3**      **426m<sup>2</sup>**    **328m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España