

2.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de diseño en venta en la Costa Brava con casa del personal independiente, un estudio y una casa de invitados

España » Girona » Baix Empordà » 17132

6 Dormitorios **7** Baños **726m²** Plano **19,496m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de diseño en venta en la Costa Brava con casa del personal independiente, un estudio y una casa de invitados

España » Girona » Baix Empordà » 17132

6 Dormitorios **7** Baños **726m²** Plano **19,496m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa contemporánea de 6 dormitorios de diseño con acabados de alta calidad, casa del personal independiente, un estudio y una casa de invitados

Esta elegante e innovadora casa rural en venta en la Costa Brava está situada en el corazón del campo pero a 15 minutos de la prestigiosa Costa Brava.

Originalmente diseñada por un arquitecto de renombre para un artista local, la propiedad cuenta con 4 zonas independientes.

La casa principal fue construida en 2007 y combina la arquitectura moderna y el diseño con elementos rústicos para proporcionar una combinación armoniosa de la vida contemporánea y su entorno rural.

La planta baja ofrece una cocina de planta abierta con una isla central, un comedor, una zona de lectura y un amplio salón, todo con maravillosas vistas del jardín y el campo circundante. Los ventanales con mosquiteros, dan a terrazas cubiertas. En esta planta también hay 2 dormitorios con cuartos de baño privados y vestidor, un despacho y un aseo de invitados.

En la siguiente planta hay 2 dormitorios con cuartos de baño privados y una zona de lectura con acceso a un balcón y una zona de jacuzzi privada, ideal para bañarse bajo las estrellas.

Las instalaciones son de última generación, con un generador integrado que se inicia automáticamente si hubiera un corte de electricidad, un pozo en el jardín, un sistema de riego automático, persianas automáticas y un sistema de domótica. Hay un vestuario con ducha y un aseo al lado de la piscina.

Hay un apartamento para el personal en la entrada con una pequeña cocina, una sala de estar y un dormitorio con cuarto de baño privado. Al lado hay un garaje para 4 coches que se alcanza a través de puertas eléctricas en el lado de la propiedad, y las salas de máquinas que albergan la máquina de descalcificación y las calderas.



lucasfox.es/go/lfcb956

Jardín, Piscina, Terraza, Aparcamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de diseño en venta en la Costa Brava con casa del personal independiente, un estudio y una casa de invitados

España » Girona » Baix Empordà » 17132

6	7	726m²	19,496m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Frente a la piscina de agua salada hay un amplio estudio de un artista de 100 m², actualmente utilizado como gimnasio, y una sala de entretenimiento de 100 m² con cocina y un dormitorio con baño privado. Además, cabe la posibilidad de adquirir la vivienda con dos terrenos adicionales situados enfrente, lo que permitiría disfrutar de 19.000 m² de precioso jardín.

La propiedad está situada a solo 5 minutos en coche de la estación de trenes, con enlaces directos a Barcelona y la frontera francesa, a 30 minutos del aeropuerto de Girona y a 1 hora 20 minutos del aeropuerto de Barcelona. El pueblo más cercano se encuentra a 5 minutos a pie, donde encontrará un restaurante y una tienda. Los pueblos más grandes de Torroella y La Bisbal, y las playas de Pals, L'Escala y L'Estartit se encuentran a 15 minutos.

Una propiedad excepcional situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa Brava, ideal como residencia principal o secundaria.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.950.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de diseño en venta en la Costa Brava con casa del personal independiente, un estudio y una casa de invitados

España » Girona » Baix Empordà » 17132

6 **7** **726m²** **19,496m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España