

1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa rural renovada en venta con una casa de invitados independiente con piscina y privacidad total

España » Girona » Baix Empordà » 17121

**6** Dormitorios    **5** Baños    **420m<sup>2</sup>** Plano    **14.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa rural renovada en venta con una casa de invitados independiente con piscina y privacidad total

España » Girona » Baix Empordà » 17121

**6** Dormitorios      **5** Baños      **420m<sup>2</sup>** Plano      **14.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa casa rural renovada cerca del "Triángulo de Oro" con vistas panorámicas al Baix Empordà, con piscinas privada y jacuzzi, 14.000 m<sup>2</sup> de terreno llano privado y una casita independiente

Esta preciosa casa rural renovada en venta se encuentra en el Baix Empordà, lindando con el "Triángulo de Oro" con buen acceso y vistas panorámicas al Baix Empordà.

Las playas más cercanas de la Costa Brava, como Llafranc, Tamariu o Calella de Palafrugell, quedan a aproximadamente 20 km de distancia; el campo de golf Empordà está a 16 km.

La propiedad fue completamente renovada entre 1994 y 1999 y ofrece privacidad total y vistas al Baix Empordà. Consta de una casa principal con 3 dormitorios y 3 cuartos de baño (uno privado), un pequeño apartamento con acceso independiente, un dormitorio y cuarto de baño y una casita independiente con 2 dormitorios y un cuarto de baño.

La casa principal cuenta con un salón, comedor, cocina completamente equipada, un cuarto de baño, despensa y lavadero en la planta baja. En la primera planta hay un amplio distribuidor usado actualmente como oficina, un dormitorio con cuarto de baño privado y 2 dormitorios que comparten un cuarto de baño.

La bonita casita es perfecta para alquilar dado que tiene su propia piscina y acceso independiente. Entre la casa principal y la casita hay un jardín cuidado que rodea la piscina con zona de barbacoa y el jacuzzi.

La propiedad tiene un garaje y plazas de aparcamiento privado.



[lucasfox.es/go/lfcb987](https://lucasfox.es/go/lfcb987)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Lavadero, Chimenea, Calefacción, Barbacoa

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España



1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa rural renovada en venta con una casa de invitados independiente con piscina y privacidad total

España » Girona » Baix Empordà » 17121

**6** Dormitorios    **5** Baños    **420m<sup>2</sup>** Plano    **14.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España