

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa única en venta en el Nido del Águila, Marbella. Propiedad exclusiva en una parcela de 12537 m2 con increíbles vistas 360°. Privacidad total

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29479

4	4	359m²	13.299m²	127m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa única en venta en el Nido del Águila, Marbella. Propiedad exclusiva en una parcela de 12537 m2 con increíbles vistas 360°. Privacidad total

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29479

4	4	359m²	13.299m²	127m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Esta espectacular villa de 327 m2 consta de 4 dormitorios, 4 cuartos de baño, una terraza de 127 m2 y 46m2 de dormitorios independientes para el servicio que podrían usarse como dormitorios para invitados adicionales. Vistas del mar y las montañas

Esta villa única, un Nido del Águila, fue construida en 1989 en una parcela de 12537 m2 y fue completamente renovada en el 2002. Dado que se encuentra en la cima de una colina dentro de una zona verde, ofrece total privacidad y vistas excepcionales de la costa, el mar y las montañas.

La propiedad consta de una casa de 4 dormitorios con 127 m2 de terraza y 46 m2 de dormitorios independientes para el servicio que podrían usarse como dormitorios de invitados adicionales. Es posible construir otra planta para 1 o 2 dormitorios con baños privados (50 m2). La villa también goza de una piscina con varias zonas de descanso y de comedor, con espacio de aparcamiento ilimitado y jardines preciosos con iluminación.

La villa consta de un salón grande multifuncional con acceso directo a la terraza, un comedor con decoración contemporánea, una cocina completamente equipada con isla y zona de comedor. También hay una terraza cubierta con salón y comedor al aire libre.

Hay un dormitorio principal con baño privado y zona de descanso. También hay dos dormitorios modernos y 2 cuartos de baño completamente equipados (uno con sauna).

Hay una oficina espaciosa con chimenea y vistas excepcionales desde toda la propiedad.

También goza de calefacción central, trastero y la posibilidad de aterrizar un helicóptero.

La propiedad es de acceso cerrado y tiene una alarma.



lucasfox.es/go/lfcds151

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,
Aparcamiento, Exterior

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa única en venta en el Nido del Águila, Marbella. Propiedad exclusiva en una parcela de 12537 m2 con increíbles vistas 360°. Privacidad total

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29479

4	4	359m²	13.299m²	127m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es