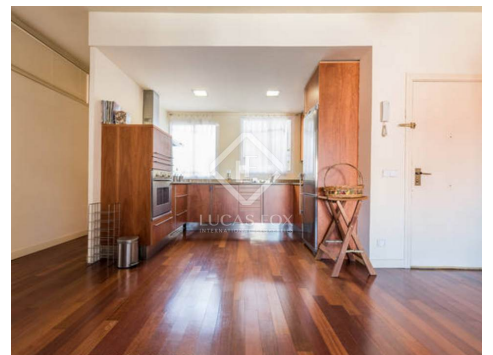


660.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en venta con una ubicación fantástica en el barrio de Prosperidad, en el límite de Salamanca y Chamartín, cerca de estaciones de metro y a un paseo del centro de la ciudad

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Prosperidad » 28002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

660.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en venta con una ubicación fantástica en el barrio de Prosperidad, en el límite de Salamanca y Chamartín, cerca de estaciones de metro y a un paseo del centro de la ciudad

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Prosperidad » 28002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

660.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en venta con una ubicación fantástica en el barrio de Prosperidad, en el límite de Salamanca y Chamartín, cerca de estaciones de metro y a un paseo del centro de la ciudad

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Prosperidad » 28002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Ático de 80 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios con estancias luminosos y 2 terrazas, una de 15 m<sup>2</sup> y otra de 60 m<sup>2</sup> en la azotea

Este ático situado a pocos metros de las paradas de metro de Cruz del Rayo y Prosperidad, posee 2 dormitorios y ofrece comodidad y vistas excelentes a los barrios de Salamanca y Chamartín.

El interior ha sido renovado recientemente según las necesidades del propietario, con una distribución lógica.

El salón se encuentra en una plataforma elevada que comunica con la terraza más pequeña de 15 m<sup>2</sup>, orientada hacia el oeste. Ninguno de los edificios vecinos son más altos, por lo que las vistas son bastante panorámicas.

La cocina viene completamente equipada con todos los electrodomésticos modernos y es abierta al salón.

Al entrar al dormitorio es difícil no darse cuenta de la bañera y el lavabo integrados en la misma habitación. Sin embargo, si se desea cerrar el espacio simplemente se debe añadir un tabique. Este dormitorio está en la misma planta que el salón y también tiene acceso a la terraza, por lo que cuenta con mucha luz natural durante todo el día.

El segundo dormitorios es más pequeño pero tiene suficiente espacio para una cama doble pequeña o para ser usado como oficina.

Por último, hay una terraza privada de 60 m<sup>2</sup> en la azotea que proporciona vistas impresionantes de la ciudad y que goza de sol durante todo el año.

La zona es fantástica, llena de vida y con numerosos servicios como supermercados, tiendas y restaurantes. La famosa IE Business School está a tan solo 15 minutos a pie. En cuanto a su ubicación, se encuentra entre los barrios de Salamanca y Chamartín y está bien muy bien conectado por metro y autobús.

Una oportunidad fantástica para aquellos interesados en una inversión de alquiler o para los que buscan una vivienda cómoda y bien ubicada en el centro de Madrid.



[lucasfox.es/go/lfm1266](https://lucasfox.es/go/lfm1266)

Terraza, Ascensor

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

660.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en venta con una ubicación fantástica en el barrio de Prosperidad, en el límite de Salamanca y Chamartín, cerca de estaciones de metro y a un paseo del centro de la ciudad

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Prosperidad » 28002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España