

535.000 € Ático - En venta

## Espectacular dúplex en venta cerca de Sitges, con terrazas grandes y unas vistas al mar preciosas

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

535.000 € Ático - En venta

## Espectacular dúplex en venta cerca de Sitges, con terrazas grandes y unas vistas al mar preciosas

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**2** Dormitorios    **2** Baños    **120m<sup>2</sup>** Plano    **210m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Ático dúplex situado en la urbanización vallada de Casa del Mar, cerca de Sitges, con terrazas amplias, plazas de aparcamiento y piscina comunitaria

Ático dúplex en venta en Casa del Mar, Sitges

La propiedad, que ofrece una buena relación calidad-precio, está situada en una urbanización muy codiciada. Tiene una terraza desde la que podrá disfrutar de unas vistas preciosas al mar. El dueño actual ha realizado reformas importantes en la propiedad, con las que ha mejorado la distribución del piso, haciéndolo mucho más cómodo y creando espacios más amplios. También se han incluido instalaciones y electrodomésticos de mejor calidad.

El piso se encuentra en una urbanización de lujo rodeada por el Parque Natural del Garraf. A diez minutos a pie de la propiedad encontrará unas playas preciosas y bien conservadas. La urbanización está vallada y dispone de seguridad 24 horas. Las piscinas comunitarias son inmejorables; se encuentran junto a unos vestuarios y un bar y desde ellas podrá disfrutar de unas vistas preciosas al mar.

El ático incluye aire acondicionado (frío y caliente), internet de alta velocidad, alarma de seguridad y un sistema audiovisual BeoLink de Bang & Olufsen (en la sala de estar, el dormitorio principal, el altillo y la terraza principal).



[lucasfox.es/go/lfs1917](https://lucasfox.es/go/lfs1917)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Ascensor, Aparcamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

535.000 € Ático - En venta

## Espectacular dúplex en venta cerca de Sitges, con terrazas grandes y unas vistas al mar preciosas

España » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

2                    2                    120m<sup>2</sup>    210m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España