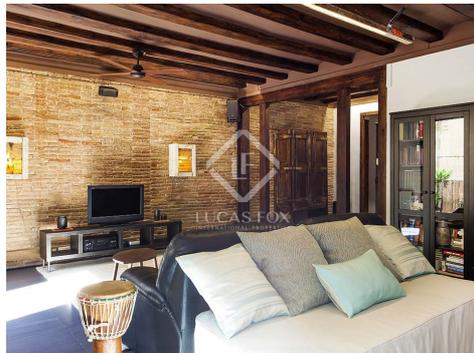


465.000 € Piso - Vendido/a

## Encantador apartamento de 2 dormitorios con abundante luz natural en venta en el Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**      **1**      **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

465.000 € Piso - Vendido/a

## Encantador apartamento de 2 dormitorios con abundante luz natural en venta en el Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **1**                    **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Apartamento completamente renovado en un edificio que fecha del siglo XIX, en venta en el corazón del casco antiguo de Barcelona, con acceso a una terraza comunitaria fantástica.**

Se trata de un apartamento muy luminoso de 111 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios que está en venta en el Barrio Gótico de Barcelona. La propiedad está ubicada en una ancha calle con un agradable paseo en una zona con mucho encanto del casco antiguo de Barcelona. Diseñado por el arquitecto Elias Rogent, este apartamento se encuentra en un edificio que fecha de 1859 y goza de atractivos elementos de época, como techos altos y vigas de madera expuestas.

El apartamento está completamente renovado y cuenta con aire acondicionado y doble acristalamiento. Hay un dormitorio principal y un segundo dormitorio que actualmente se usa como estudio. Ambos gozan de mucha luz solar. También hay la posibilidad de crear un tercer dormitorio en la zona de día. El amplio salón-comedor es un fantástico espacio abierto con vistas a la calle, y cuenta con una pared de ladrillos expuestos y vigas de madera, que le dan mucha personalidad. El apartamento tiene acceso a una envidiable azotea con vistas a los alrededores, con lo que es un espacio exterior ideal para disfrutar del fantástico clima de Barcelona.

La propiedad está en una ubicación perfecta, con muchos restaurantes y tiendas artesanas locales en la zona. La calle más famosa de Barcelona, Las Ramblas, está cerca, así como Plaza Real y Paseo Colón, que están a escasa distancia a pie. Se puede acceder fácilmente a los transportes públicos, ya que las estaciones de metro de Liceu, Drassanes y Jaume I están cerca.

Sería un apartamento ideal para una pareja o una familia pequeña. También tiene potencial como inversión para alquilar, gracias a su codiciada ubicación en el corazón del Barrio Gótico.



[lucasfox.es/go/lfs1931](https://lucasfox.es/go/lfs1931)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

465.000 € Piso - Vendido/a

## Encantador apartamento de 2 dormitorios con abundante luz natural en venta en el Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**            **1**            **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España