

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Gran casa en venta en Castelldefels, cerca de la playa y muy bien comunicada con Barcelona y el aeropuerto.

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08060

**5** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **1.430m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Gran casa en venta en Castelldefels, cerca de la playa y muy bien comunicada con Barcelona y el aeropuerto.

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08060

**5** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **1.430m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## La casa cuenta con jardín, piscina y garaje. Necesita reformas, pero tiene muchas posibilidades.

La enorme parcela está dividida en varios niveles y mide 1.430 m<sup>2</sup>. La casa fue construida en 1978 con materiales de primera calidad y siempre ha sido habitada y mantenida. Tiene una superficie de 430 m<sup>2</sup>.

La propiedad cuenta con un sistema de calefacción central completamente nuevo ya que fue instalado hace un año. También cuenta con un depósito de 12.000 litros para la recolección de agua de la lluvia. La casa está vacía, recién pintada y lista para entrar a vivir.

En el exterior hay un amplio jardín que debe replantarse con una piscina (10 x 5 m) y una casita de 26 m<sup>2</sup> con vestuarios y ducha; varias zonas de terrazas; una zona de barbacoa con una amplia mesa de piedra para 12 personas; un huerto con árboles frutales; espacio para un huerto y un pabellón que se puede reconvertir en alojamiento para invitados o para el servicio.



[lucasfox.es/go/lfs2954](https://lucasfox.es/go/lfs2954)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Aparcamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.200.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Gran casa en venta en Castelldefels, cerca de la playa y muy bien comunicada con Barcelona y el aeropuerto.

España » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08060

**5** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **1.430m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España