

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa de diseño en venta en La Floresta, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa de diseño en venta en La Floresta, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Exquisita casa en venta en La Floresta, a pocos minutos de Barcelona, muy bien comunicada con los colegios internacionales de la zona.

Moderna casa de diseño con piscina desbordante de agua salada, situada en una calle tranquila en La Floresta, con vistas al parque de Collserola. Está a solo 5 minutos a pie de la estación de tren y a 5 minutos en coche de los túneles de Vallvidrera. La Floresta es una zona residencial muy popular entre familias internacionales, ya que está bien comunicada con Barcelona y los colegios internacionales.

La propiedad tiene un magnífico jardín mediterráneo con un sistema de riego automático y tres amplias terrazas, con zona de playa de madera y una piscina desbordante de agua salada.

Fue construida en 2007 con hormigón blanco visto y otros excelentes materiales, y se distribuye en 3 plantas conectadas entre sí por un ascensor. La primera planta acoge un apartamento estudio con una cocina, un salón-comedor, 3 dormitorios, 3 cuartos de baño y una entrada independiente desde el garaje. También tiene un trastero y una bodega. La segunda planta ofrece una cocina, un salón, un comedor y una despensa, además de un aseo de cortesía y un despacho que también podría usarse como dormitorio si el nuevo propietario lo desea.

La planta superior cuenta con 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, uno de ellos el dormitorio principal con cuarto de baño privado, que también goza de una bañera que forma una isla con los 2 lavamanos al otro lado de un tabique de vidrio. El dormitorio principal tiene un vestidor, y todos los dormitorios tienen acceso a una terraza, a excepción del despacho.

La casa también dispone de calefacción por suelo radiante, una chimenea y un sistema de alarma con un panel de control en cada planta, así como cristales de seguridad en toda la casa.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda de diseño en una ubicación tranquila y preciosa con fantásticas vistas a las montañas.



lucasfox.es/go/lfs4051

Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento,
Chimenea, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa de diseño en venta en La Floresta, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España