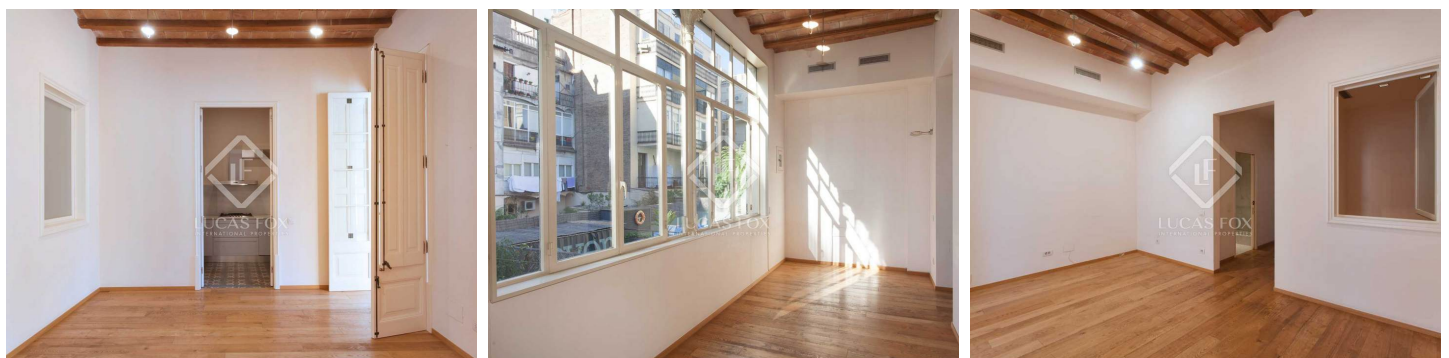
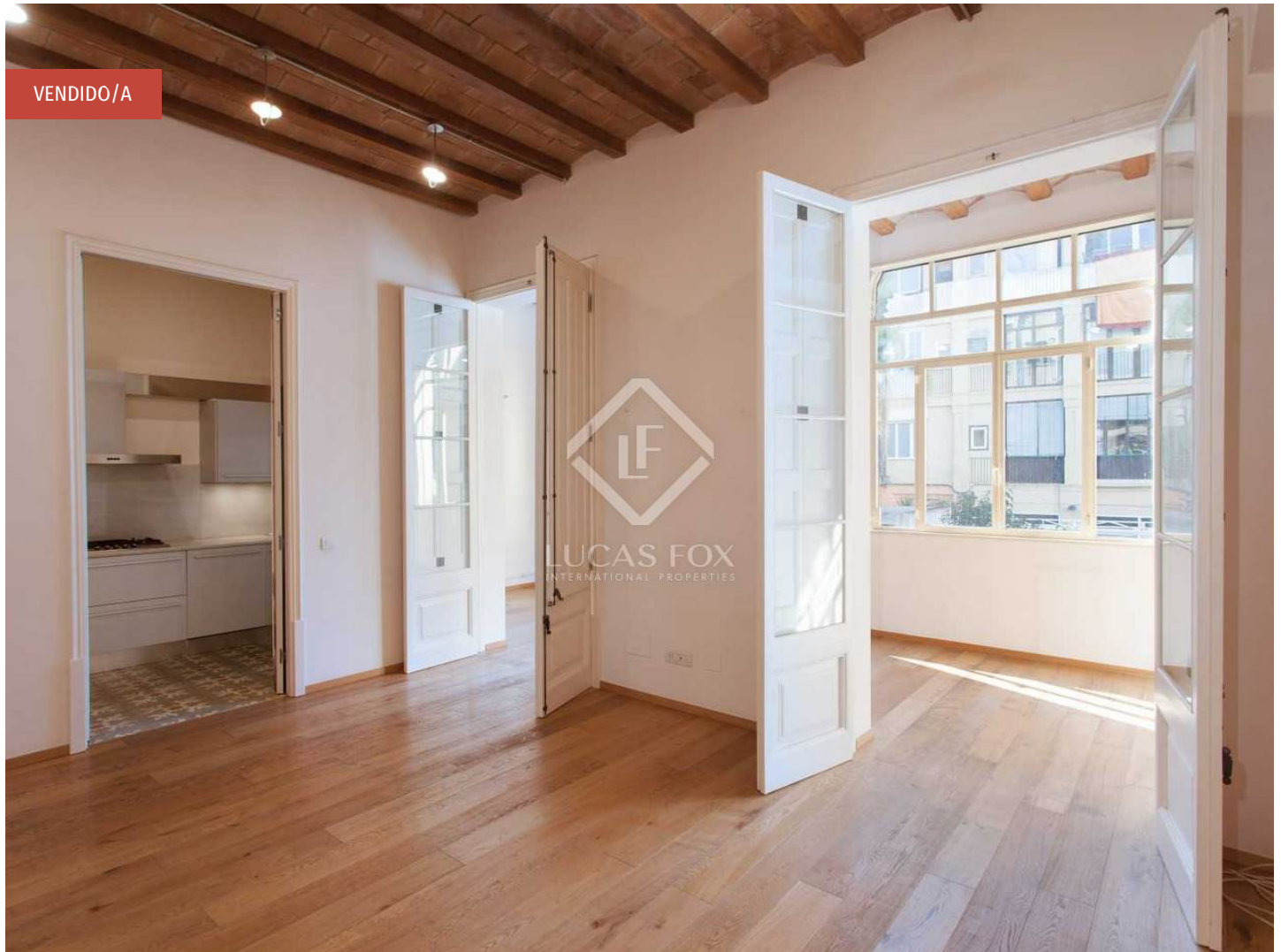


850.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento renovado con licencia turística, en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2                    2                    123m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

850.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento renovado con licencia turística, en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

**2**                    **2**                    **123m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Diseñado con un estilo de vida confortable y práctico en mente, este elegante apartamento cuenta con todas las comodidades modernas para acompañar la ubicación más tranquila en el corazón del barrio del Eixample centro. Tiene licencia turística.**

Este encantador apartamento de 2 dormitorios en venta en el Eixample mide 123 m<sup>2</sup> y ha sido completamente renovado. Se encuentra en un edificio completamente restaurado que fecha de 1864, que goza de ascensor y se ubica en un pasaje tranquilo. El apartamento también cuenta con licencia turística.

Se compone de 2 dormitorios, 2 cuartos de baño modernos, una pequeña oficina, cocina totalmente equipada y una sala de estar con una gran galería. Sus características incluyen techos altos abovedados de ladrillo con vigas de madera, suelos de madera de estilo rústico, acabados excepcionales en los cuartos de baño y la cocina, amplios armarios y 2 balcones que ofrecen mucha luz natural.

Fue renovado en 2006 y goza de materiales y acabados de alta gama, conservando a la vez los accesorios originales de época restaurados, como los suelos hidráulicos, los techos abovedados y los suelos de madera. Además, cuenta con iluminación de diseño, aire acondicionado y suelos de madera, mármol e hidráulicos, con lo que es una propiedad excelente.

La propiedad sería una magnífica segunda residencia en el corazón del centro de la ciudad a pocos metros del Paseo de Gracia o Rambla Catalunya, pero sin ningún tipo de ruido o bullicio.



[lucasfox.es/go/lfs4665](https://lucasfox.es/go/lfs4665)

Ascensor, Licencia Turística

### Contáctenos sobre esta propiedad

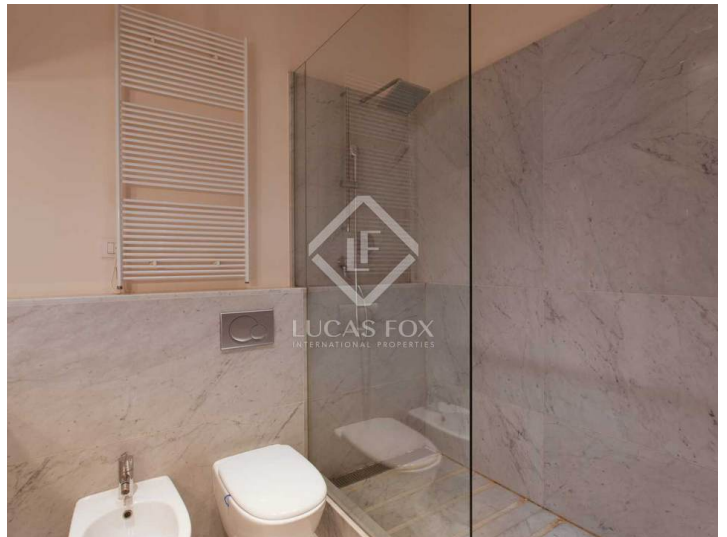
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

850.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento renovado con licencia turística, en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2            2            123m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España