

1.750.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de lujo en venta en Pedralbes, en la exclusiva Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**5**      **3**      **265m<sup>2</sup>**    **120m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.750.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de lujo en venta en Pedralbes, en la exclusiva Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Increíble apartamento de 5 dormitorios con un jardín de 120m<sup>2</sup>, situado en un barrio tranquilo en la Zona Alta de Barcelona, cerca de las escuelas internacionales

Este fantástico dúplex en venta cuenta con 265 m<sup>2</sup> aproximadamente y un jardín de 120 m<sup>2</sup>, aunque registrados son 220 m<sup>2</sup> construidos. Distribuidos en dos plantas, la planta principal incluye un vestíbulo elegante, un espacioso y luminoso salón-comedor decorado con muy buen gusto y con salida a una fantástica terraza, una moderna cocina office completamente equipada con vistas del jardín, aseo de cortesía, una habitación que puede utilizarse para el servicio y un lavadero. El dormitorio principal con cuarto de baño privado tiene armarios amplios y agradable vista del jardín.

En la planta baja hay 3 habitaciones, dos de ellas destinados a dormitorios y un amplio salón de 40 m<sup>2</sup> aproximadamente, destinado a sala de televisión. Todas las habitaciones son exteriores, tienen armarios espaciosos y acceso a un agradable jardín con césped.

La propiedad está reformada con materiales de alta calidad y decorada con muebles elegantes y modernos. Cuenta con una piscina comunitaria, 2 plazas de aparcamiento, trastero y servicio de conserjería.



[lucasfox.es/go/lfs7007](https://lucasfox.es/go/lfs7007)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Parqué, Luz natural, Aparcamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad, Renovado,  
Montacargas, Entrada de servicio,  
Cuarto de juegos,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

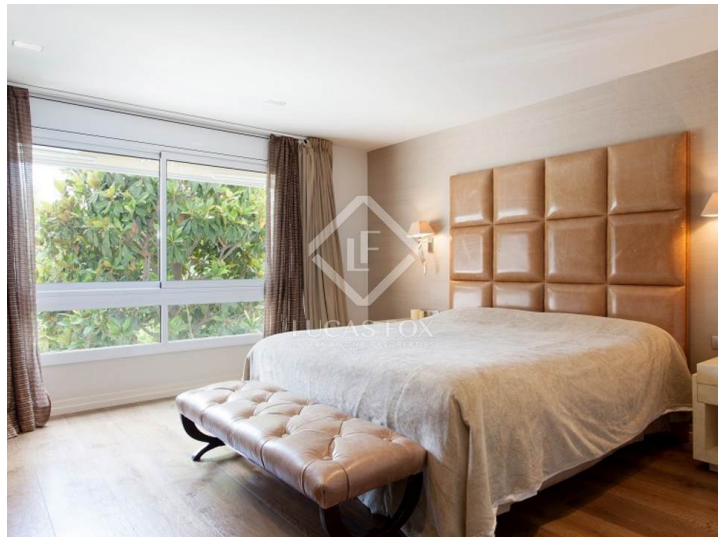
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.750.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de lujo en venta en Pedralbes, en la exclusiva Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**5**      **3**      **265m<sup>2</sup>**    **120m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España