

460.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento funcional en venta en un edificio seminuevo con una fachada del siglo XIX, completamente renovado, espacioso y soleado

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**      **1**      **83m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

460.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento funcional en venta en un edificio seminuevo con una fachada del siglo XIX, completamente renovado, espacioso y soleado

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                      **1**                      **83m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano

### DESCRIPCIÓN

**Este apartamento soleado y espacioso se encuentra a una calle de las famosas Ramblas de Barcelona y a pocos metros de Paseo de Colón y el puerto; una propiedad del siglo XXI tras una fachada del siglo XIX**

Apartamento espacioso y soleado en la Ciutat Vella de Barcelona, ideal para aquellos que quieran disfrutar del entorno histórico y aún así contar con las comodidades del siglo XXI.

La fachada original del siglo XIX aporta mucho carácter a la propiedad y esconde un vestíbulo espacioso y moderno con un ascensor de hasta 6 personas y una plaza de aparcamiento en el edificio.

Se accede al apartamento a través de un atractivo recibidor con armarios empotrados que da a un salón/comedor de más de 30 m<sup>2</sup> con ventanales.

La cocina abierta está completamente equipada, es funcional y luminosa. En la zona de noche hay 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño completo.



[lucasfox.es/go/lfs7219a](https://lucasfox.es/go/lfs7219a)

Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Renovado, Exterior, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

460.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento funcional en venta en un edificio seminuevo con una fachada del siglo XIX, completamente renovado, espacioso y soleado

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **1**                    **83m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España