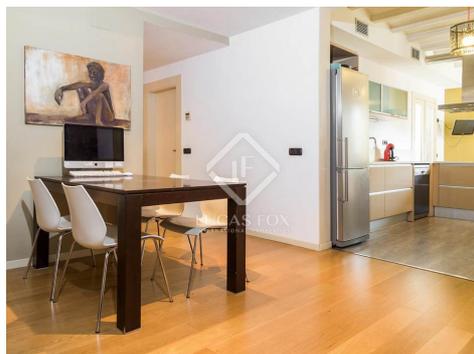


650.000 € Piso - Vendido/a

## Excepcional apartamento de 3 dormitorios en venta en la Ciutat Vella de Barcelona. 3 dormitorios, 3 balcones, azotea comunitaria

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**      **2**      **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Excepcional apartamento de 3 dormitorios en venta en la Ciutat Vella de Barcelona. 3 dormitorios, 3 balcones, azotea comunitaria

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**                    **2**                    **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Situado en la planta superior de un edificio de época clásica en la Ciutat Vella, este apartamento luminoso y espacioso goza de tranquilidad y privacidad en el centro de la ciudad. Situado a solo 5 minutos de Plaza Cataluña**

Esta preciosa propiedad en venta en la Ciutat Vella de Barcelona fue renovada hace pocos años con el objetivo de crear espacios abiertos preciosos. Situado en la 4ª planta, el apartamento incluye 3 balcones que dan a una calle peatonal. La propiedad goza de luz natural a lo largo del día y cuenta con suelos de parqué y calefacción y aire acondicionado integrados. Mide 138 m2 y consta de 3 dormitorios dobles luminosos y espaciosos, uno con cuarto de baño privado y otro con vestidor. El salón es de planta abierta con acceso a los balcones. También hay un segundo cuarto de baño con ducha, compartido por dos dormitorios, y que puede usarse como aseo de invitados. El apartamento cuenta con acabados de calidad excepcional, con un gusto y diseño exquisitos. El edificio ha sido restaurado recientemente, respetando las características originales. Se ha instalado un ascensor de cristal y hay una azotea comunitaria donde se encuentra un trastero. Todos los principales monumentos de Barcelona quedan a poca distancia a pie, por lo que es una base ideal desde donde explorar las delicias culturales y gastronómicas que ofrece la ciudad.



[lucasfox.es/go/lfs9061](https://lucasfox.es/go/lfs9061)

Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Vistas, Trastero, Renovado, Exterior, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

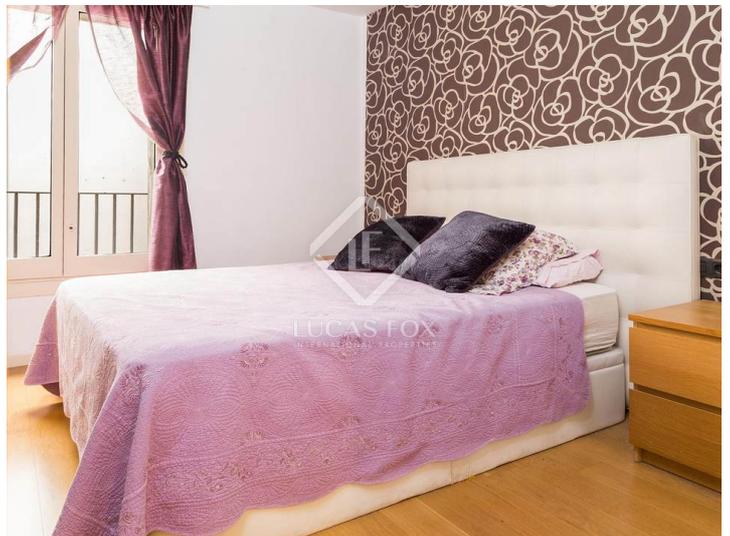
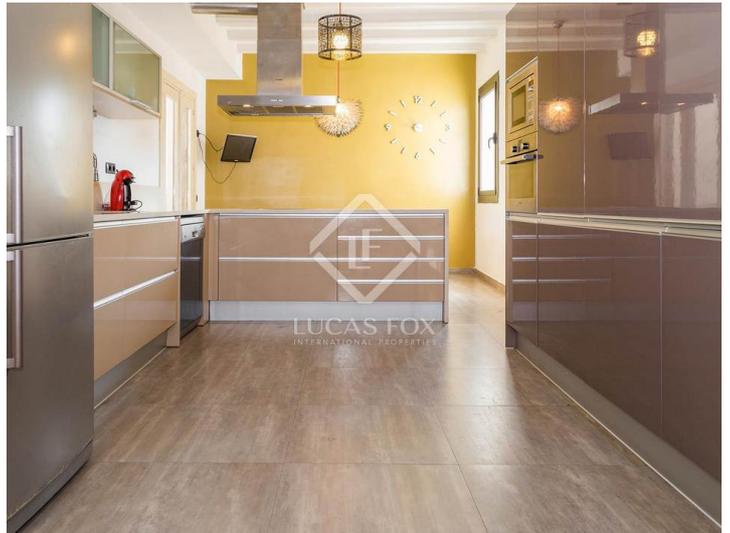
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Excepcional apartamento de 3 dormitorios en venta en la Ciutat Vella de Barcelona. 3 dormitorios, 3 balcones, azotea comunitaria

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**                    **2**                    **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España