

2.714.880 € Ático - Vendido/a

Ático con piscina y solarium en el mejor edificio de obra nueva del centro del Eixample de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitorios **5** Baños **297m²** Plano **100m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.714.880 € Ático - Vendido/a

Ático con piscina y solarium en el mejor edificio de obra nueva del centro del Eixample de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitorios **5** Baños **297m²** Plano **100m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Estupendo ático con piscina y solarium en Eixample

Espectacular propiedad situada entre la Alameda y el Pla del Remei, un emplazamiento irreplicable para una obra nueva.

La vivienda dispone de tres plantas que se acceden desde la planta intermedia. Cuenta con una orientación hacia el sur y, por lo tanto, es muy luminosa y cuenta con vistas preciosas de la ciudad desde su terraza con piscina situada en la planta superior, que sobrepasan las edificaciones circundantes.

El salón-comedor es de dimensiones enormes con 12 ventanales y 3 zonas diferenciadas. La cocina cuenta con una isla y también hay un cuarto de servicio. Pero lo más destacable del edificio son las exquisitas calidades empleadas y el acabado propio de una empresa constructora de conocida reputación.

En la ejecución ha intervenido un decorador (Vicente Navarro) que ha dejado huella en aspectos como el zaguán de entrada, al estilo hotel de vanguardia.

El aislamiento es notable gracias a su fachada de piedra ventilada, sus láminas acústicas envolventes en todas las viviendas, bajantes insonorizadas, triple tabique de ladrillo en la separación de viviendas y carpintería de PVC con rotura de puente térmico y cuatro vidrios en fachadas.

Climatización por suelo radiante, aire acondicionado por estancias, suelos de mármol seleccionado en las canteras de Carrara, parqué de madera de roble finlandés, cocina Siematic y domótica son algunos detalles de este impresionante edificio.

Requiere una atención especial la seguridad dentro del edificio, al margen de la instalación de alarma individual y la vigilancia 24 horas, existen infinidad de cámaras en todas las dependencias comunes y pulsadores de pánico que comunican con la conserjería.



lucasfox.es/go/lfv1138

Terraza, Piscina, Ascensor,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Sistema de domótica,
Obra nueva, Exterior

Contáctenos sobre esta propiedad

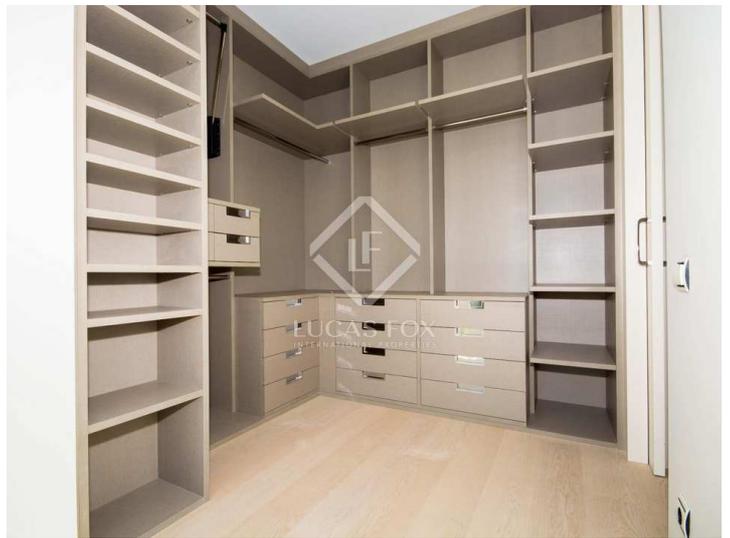
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.714.880 € Ático - Vendido/a

Ático con piscina y solarium en el mejor edificio de obra nueva del centro del Eixample de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitorios **5** Baños **297m²** Plano **100m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España