

Precio a consultar Piso - En venta

## Aristocrática propiedad de 1900 ubicada en Ciutat Vella monumental

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

**6**      **6**      **537m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio a consultar Piso - En venta

## Aristocrática propiedad de 1900 ubicada en Ciutat Vella monumental

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

**6**                      **6**                      **537m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva vivienda de más de 500m2 en 2 plantas en edificio Palacios con 9 ventanales a fachada que dan luz a biblioteca y salones, 6 dormitorios y 6 baños

Esta propiedad única se encuentra en una de las calles peatonales más señoriales de Ciutat Vella, donde anteriormente a este edificio se encontraba un palacio.

Su fachada palaciega de 1900, restaurada en 1998, nos deslumbra para dar paso a una de las propiedades más singulares de nuestra ciudad.

El gusto del propietario en definir elementos constructivos y elegir cada uno de los materiales para su construcción como pavimentos nobles, techos abovedados, así como su gusto por el arte y decoración eligiendo puertas, manivelas, papeles pintados, alfombras, lámparas, etc traídos expresamente desde países como Francia y Londres, son sin duda elementos de distinción de esta propiedad.

En su planta principal un distinguido recibidor nos da paso a una maravillosa biblioteca de unos 7 metros de altura, techos con vigas de madera, luz indirecta y una cálida decoración que sin duda acompañan la lectura. A continuación un salón comedor con tres estancias diferenciadas y contiguas nos invitan a disfrutar diferentes momentos del día en familia o en reuniones sociales. Sus techos abovedados, sus papeles pintados, lámparas, cuadros y diferentes piezas de arte te transportan a la elegancia y buen gusto de siglos pasados con las comodidades de la vida moderna.

En la misma planta una práctica cocina office, un cuarto técnico, un vestidor para abrigos y un aseo de cortesía completan todos los servicios a la planta.

A continuación una romántica habitación doble con camas con cabezal ornamental, con otra habitación contigua habilitada para el estudio, vestidor y baño con doble seno.

Al final de la planta una hermosa escalera de madera da paso a la planta superior, tras la escalera se encuentra la habitación de servicio con baño.

En la planta primera otro bonito distribuidor separa la zona de noche del despacho.



[lucasfox.es/go/lfv1327](https://lucasfox.es/go/lfv1327)

Garaje, Ascensor, Techos altos,  
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,  
Edificio modernista, Aparcamiento,  
Vestidor, Renovado, Lavadero, Interior,  
Exterior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Biblioteca, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**Precio a consultar** Piso - En venta

## **Aristocrática propiedad de 1900 ubicada en Ciutat Vella monumental**

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

**6**                      **6**                      **537m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

El dormitorio principal tipo suite cuenta con unos 60m<sup>2</sup> donde la exquisita elección de sus materiales nobles lo convierten en un espacio íntimo en el que el vestidor cobra un gran protagonismo.

En esta planta también hay 2 dormitorios dobles con baño cada uno de ellos.

Por último un despacho con entrada independiente y aseo que combina comodidad y calidez.

En el edificio contiguo a la vivienda se encuentra la cochera independiente de 125m<sup>2</sup> con capacidad para 3 vehículos, bodega y trastero (precio a consultar).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

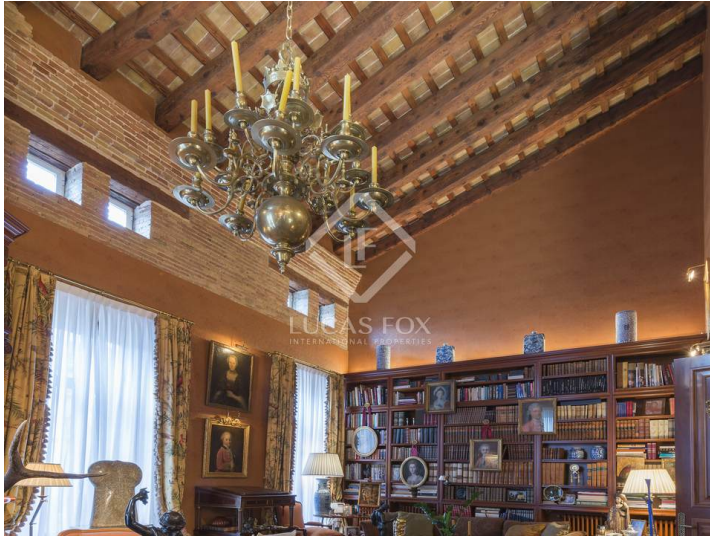
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio a consultar Piso - En venta

## Aristocrática propiedad de 1900 ubicada en Ciutat Vella monumental

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

**6**                    **6**                    **537m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España