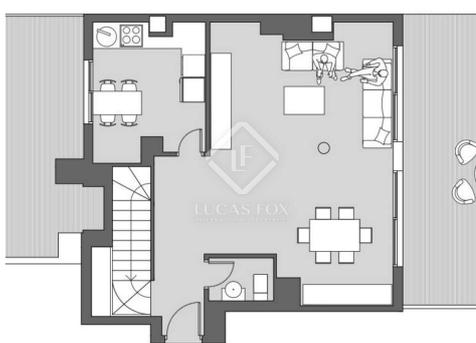
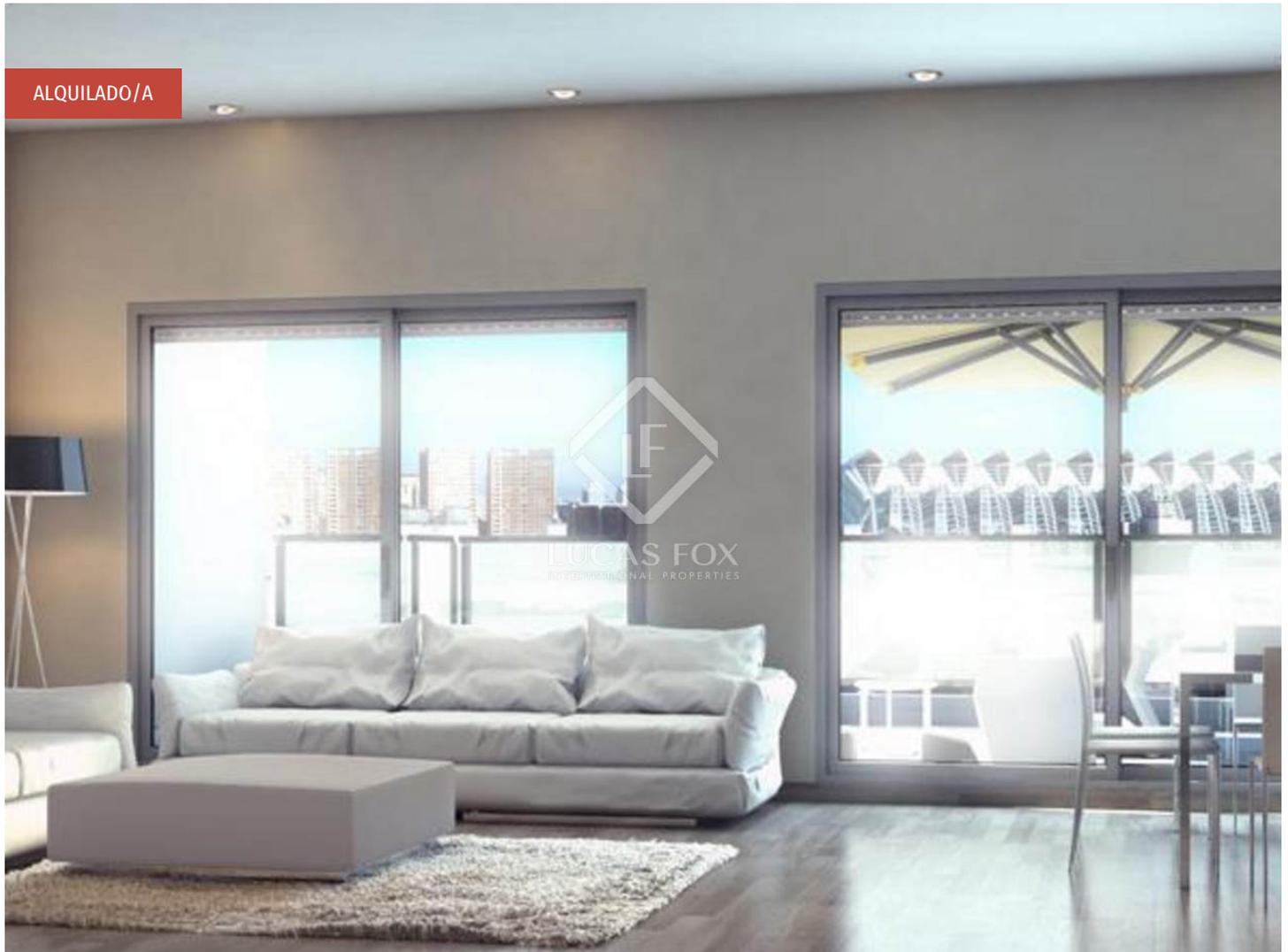


1.800 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático con mucho estilo y calidades de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.800 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático con mucho estilo y calidades de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Dormitorios    **2** Baños    **140m<sup>2</sup>** Plano    **170m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **30m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Se alquila elegante ático de 3 habitaciones, 2 baños y aseo a estrenar con terraza y vistas panorámicas

Esta propiedad en alquiler se encuentra en un edificio nuevo con toda la última tecnología de una propiedad moderna con acabados de lujo.

La propiedad goza de aislamiento acústico y térmico, instalaciones de energía solar y aire acondicionado Metalzone controlado a través del internet, un móvil o una tablet. Los cuartos de baño y la cocina de diseño moderno y acabados de lujo, estan equipados con un sistema de circulación del aire. Desde la cocina se puede disfrutar de vistas de la piscina y la zona comunitaria.

Dispone de una terraza, haciendo esquina, donde podemos disfrutar de comidas en cenas en una calle tranquila practicamente sin tráfico y con mucha luz natural.

Diferenciando zona diurna y nocturna. Certificado energético "B". Sistema de aspiración centralizada anti alergia-ácaros. Climatización con control independiente en cada estancia frío y calor. Aislamiento acústico al exterior y al interior del edificio superando la norma. Gomas antigolpes y herméticas en todas las puertas interiores. Preinstalación para conexión de internet a través de fibra óptica (100 Mb). Placas solares para agua caliente sanitaria. Persianas eléctricas en toda la casa. Edificio con piscina y jardín, sistemas de seguridad mediante videocámaras y acceso al zaguán por tarjetas electrónicas."

Este apartamento encantador cuenta con acabados de lujo y un estilo exquisito con piscina privada como la guinda a esta singular propiedad



[lucasfox.es/go/lfvr123](https://lucasfox.es/go/lfvr123)

Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor, Parque,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero,  
Sistema de aspiración centralizada,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Placas solares, Parque infantil, Obra nueva,  
Exterior, Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.800 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático con mucho estilo y calidades de lujo a estrenar en la Ciudad de las Ciencias de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España