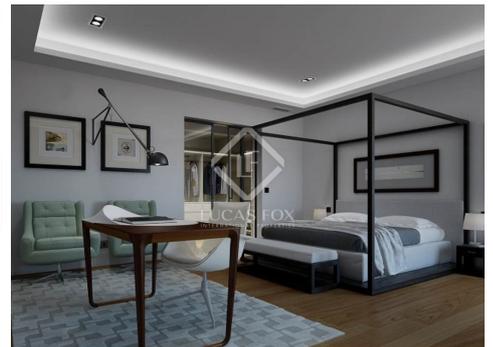
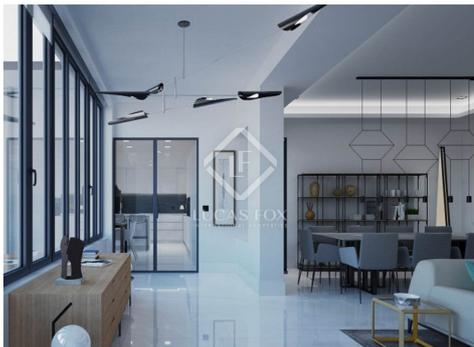


1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios completamente renovado con impresionante terraza en venta en el barrio madrileño de Salamanca, con acabados de la más alta calidad, elementos históricos y diseño interior sofisticado

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

3 **4** **205m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios completamente renovado con impresionante terraza en venta en el barrio madrileño de Salamanca, con acabados de la más alta calidad, elementos históricos y diseño interior sofisticado

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

3	4	205m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios completamente renovado con impresionante terraza en venta en el barrio madrileño de Salamanca, con acabados de la más alta calidad, elementos históricos y diseño interior sofisticado

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

3 Dormitorios **4** Baños **205m²** Plano **50m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Propiedad de lujo en la zona privilegiada de Salamanca con acabados modernos, materiales de la mejor calidad y una magnífica terraza.

Este ático se encuentra en la quinta planta de un edificio de fachada histórica en la Calle Ayala, en el distrito madrileño de Salamanca. Es una zona llena de boutiques, restaurantes de categoría y con conexión excelente de transporte. La propiedad goza de una ubicación de lujo entre Calle Serrano y Paseo de la Castellana.

La propiedad mide 205 m² y cuenta además con una espectacular y tranquila terraza de casi 50 m² que da a un gran patio interior ajardinado que pertenece a un hotel, con lo que está muy bien cuidado. El ático se encuentra en un edificio secundario de la propiedad, el cual posee una escaleras de mármol y un ascensor. Las viviendas a las que se accede por esta puerta están en la parte más tranquila del edificio y son los únicos que gozan de terrazas privadas que dan a tranquilas oficinas y al hotel.

El apartamento ha sido totalmente reformado con un proyecto de renovación fantástico que ha dado como resultado interiores contemporáneos de lujo, con acabados de alta calidad y un diseño muy moderno y sofisticado. Una de las características más sobresalientes es que posee el suelo original que data de los 20, el cual ha sido recuperado y restaurado, otorgándole a la propiedad de valor histórico.

El apartamento, amplio y luminoso, contará con 3 dormitorios con baños ensuite. El salón y el comedor serán de planta abierta, lo que otorgará a la propiedad con una sensación de confort y espacio, y la cocina estará completamente equipada y con electrodomésticos excelentes y separada por una puerta corredera de cristal. Las bombillas led y el doble acristalamiento añaden eficiencia energética al apartamento.

Una propiedad de lujo en la zona privilegiada de Salamanca, con excelentes acabados modernos y una fantástica terraza privada.



lucasfox.es/go/mad2964

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Renovado, Pozo, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.975.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios completamente renovado con impresionante terraza en venta en el barrio madrileño de Salamanca, con acabados de la más alta calidad, elementos históricos y diseño interior sofisticado

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

3 **4** **205m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España