



**800.000 € Piso - Vendido/a**

## Apartamento con un gran potencial de renovación en venta en Cortes

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

[lucasfox.es/go/mad6038](https://lucasfox.es/go/mad6038)

### Espacioso y luminoso apartamento con 5 balcones y un gran potencial de renovación en el prestigioso barrio de Letras, Madrid.

Encontramos esta propiedad a renovar en venta en un atractivo edificio de 1900 en una zona muy envidiable del centro de Madrid, el barrio de Letras, cerca del magnífico parque del Retiro y rodeada de bonitas calles con cafeterías y tiendas.

La propiedad, amplia y soleada, mide 247 m<sup>2</sup> y tiene 4 balcones orientados hacia la atractiva fachada y la calle.

La distribución actual ofrece un recibidor, una cocina con zona de comedor, 6 dormitorios, 3 cuartos de baño y un salón. El apartamento podría renovarse para disponer de un amplio salón de planta abierta y 3 dormitorios de grandes dimensiones con cuartos de baño privados.

Una gran oportunidad para un inversor o una familia que quiera diseñar su vivienda ideal en uno de los mejores barrios de Madrid.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España