

1.485.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático dúplex en primera línea de playa en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29649

3	2	153m²	286m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

1.485.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático dúplex en primera línea de playa en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29649

3	2	153m²	286m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático dúplex de 3 dormitorios situado en primera línea de playa y a escasa distancia de Puerto Banús en venta en San Pedro.

Este espectacular ático dúplex se sitúa en uno de los complejos urbanísticos más solicitados de la primera línea de playa de San Pedro de Alcántara. Se encuentra a escasa distancia de Puerto Banús así como de numerosos restaurantes y de la localidad misma de San Pedro. La zona posee numerosos servicios, el colegio internacional Laude y el club de tenis y pádel Nueva Alcántara: todo ello hace de esta vivienda un lugar ideal para pasar unas vacaciones o vivir todo el año.

El impresionante ático dispone de una superficie construida de 153 m² y de 286 m² de espléndidas terrazas cubiertas y descubiertas, todas ellas con espectaculares vistas al mar y a la montaña.

La planta principal de la vivienda se compone de una gran entrada, un salón con cocina integrada, 2 dormitorios que comparten cuarto de baño y una terraza con una amplia zona comedor y una agradable área de descanso para los amantes de la vida al aire libre. Una elegante escalera de caracol nos lleva al primer piso: en él encontraremos el dormitorio principal con acceso directo a una segunda terraza y al solárium.

La propiedad también incluye un espacio dedicado a la lavandería, aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas, suelos de mármol y 2 plazas de garaje privadas.

El exclusivo complejo residencial está rodeado de bellos jardines y ofrece un acceso directo a la playa y a la piscina comunitaria. Asimismo, la urbanización dispone de un servicio de seguridad las 24 horas del día. El apartamento se vende completamente amueblado.



lucasfox.es/go/mrb1940

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Spa, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Aparcamiento, Seguridad, Obra nueva, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

1.485.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático dúplex en primera línea de playa en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29649

3	2	153m²	286m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es