

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Contemporánea villa con vistas al lago y a la costa en Sierra Blanca Country Club

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29611

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>496m<sup>2</sup></b>	<b>1.357m<sup>2</sup></b>	<b>196m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

**1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Contemporánea villa con vistas al lago y a la costa en Sierra Blanca Country Club

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29611

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>496m<sup>2</sup></b>	<b>1.357m<sup>2</sup></b>	<b>196m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### **Preciosa villa moderna con techos de doble altura, mucha luminosidad, piscina y espectaculares vistas a un lago y a la costa de Sierra Blanca Country Club.**

Impresionante villa moderna y unifamiliar con orientación sur-oeste, situada en un terreno elevado de unos 1.357m<sup>2</sup> con increíbles vistas panorámicas al Embalse de La Concepción y Mar Mediterráneo.

Con una gran superficie de 496m<sup>2</sup>, esta elegante propiedad ofrece un amplio comedor-salón con chimenea, así como techos de doble altura e inmensas ventanas, lo que hace que se pueda disfrutar al máximo de las impresionantes vistas y, además, aportan luminosidad. Esta planta también dispone de baño para invitados y trastero, además de una cocina alemana completamente equipada.

Hay un total de 4 dormitorios grandes con armarios empotrados, de los cuales 3 tienen baño privado. El suelo del salón es de parqué de alta calidad y toda la propiedad goza de excelentes acabados en suelos de mármol. La villa dispone de ventanas de doble acristalamiento y puertas correderas con marcos de aluminio, persianas con accionamiento solar, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante. Todo esto hace que este hogar sea extremadamente cómodo.

En la terraza inferior encontramos una piscina con desborde infinito de 8x4 metros, una preciosa zona ajardinada con arbolado y sistema de riego automático, y una marquesina de 4 plazas.

Todo esto a tan solo 10 minutos en coche del Puerto Banús y Marbella, en una urbanización privada con seguridad las 24 horas del día.



[lucasfox.es/go/mrb2836](https://lucasfox.es/go/mrb2836)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué,  
Aparcamiento, Vistas, Trastero, Lavadero,  
Chimenea, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Contemporánea villa con vistas al lago y a la costa en Sierra Blanca Country Club

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29611

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>496m<sup>2</sup></b>	<b>1.357m<sup>2</sup></b>	<b>196m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es