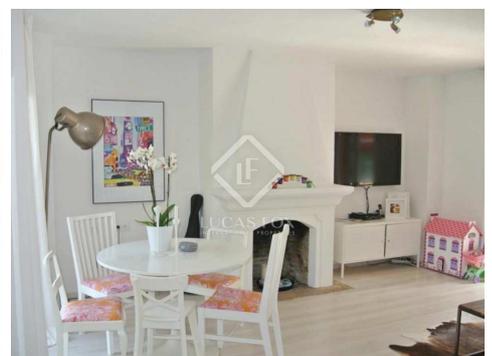


269.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora casa adosada de 2 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2            2            85m<sup>2</sup>    50m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

269.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora casa adosada de 2 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**      **2**      **85m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Pintoresca casa adosada de estilo tradicional andaluz con 2 dormitorios, 2 cuartos de baño, una gran terraza y espléndidos jardines comunitarios y piscina en una zona residencial, a escasos minutos de Marbella y Puerto Banús.**

La propiedad se encuentra en el complejo residencial de El Naranjal, en Nueva Andalucía, con jardines comunitarios, piscina, pista de tenis y aparcamiento. A 5 minutos en coche de restaurantes, supermercados, etc. y a 7 minutos de los preciosos Puerto Banús y Marbella.

Esta increíble casa adosada de 85 m<sup>2</sup>, blanqueada y que da a la esquina de la calle, rebosa de encanto andaluz tradicional y se ha sido renovada recientemente, actualizándola a los estándares modernos.

La propiedad goza de paz y tranquilidad ya que está ubicada en una calle sin salida y tiene una gran terraza para relajarse, tomar el sol y comer fuera, y los nuevos propietarios podrán gozar de acceso a la piscina comunitaria y a los jardines, ambos en excelentes condiciones.

La planta baja proporciona acceso al pintoresco salón-comedor con la chimenea tradicional, una moderna cocina completamente equipada y la terraza, mientras que la planta superior cuenta con 2 dormitorios luminosos y 2 cuartos de baño.

¡Una propiedad que debe visitarse!



[lucasfox.es/go/mrb2858](https://lucasfox.es/go/mrb2858)

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis,  
Parqué, Aparcamiento, Renovado,  
Chimenea, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

269.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora casa adosada de 2 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**      **2**      **85m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España