

2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en el valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 00

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>990m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en el valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 00

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>990m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Villa contemporánea de 6 dormitorios y 6 cuartos de baño en venta con spa, bodega, jardín y piscina.

Encontramos esta preciosa villa de 6 dormitorios en venta en una atractiva y prestigiosa zona del valle del golf en Nueva Andalucía. Está muy bien situada y tiene acceso a Puerto Banús, San Pedro, Marbella, varios campos de golf y la playa.

Se ha diseñado en un impresionante estilo contemporáneo con acabados lujosos y una distribución práctica. La planta baja cuenta con un vestíbulo estilo torre, con armarios y techos altos, y comunica con una cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, un lavadero separado y acceso directo al jardín. El vestíbulo también comunica con el salón y el comedor, que es muy amplio y goza de preciosas vistas al jardín y a la zona de la piscina. Esta misma planta también cuenta con 2 dormitorios con cuarto de baño privados, cada uno con su propia terraza individual y preciosas vistas.

La planta inferior cuenta con una increíble zona de spa y sauna, una sala de juegos y cine con espacio para un gimnasio, una bodega, un bar y un aseo de cortesía. Hay otros 2 dormitorios dobles con cuartos de baño privados en esta misma planta, también dispone de un dormitorio individual con cuarto de baño privado, entrada privada y con una preinstalación para una pequeña cocina americana, perfecto para los empleados o para los invitados.

En el exterior hay un jardín encantador con piscina privada, zona de césped, una terraza cubierta y una zona de solárium. Dispone de un garaje para poder aparcar, pero la entrada cuenta con suficiente espacio como para poder aparcar al menos dos coches más.

Una excelente villa de gama alta situada en una magnífica zona.



[lucasfox.es/go/mrb3922](https://lucasfox.es/go/mrb3922)

Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje,  
Suelos de mármol,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma,  
Parque infantil, Chimenea, Barbacoa,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en el valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 00

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>990m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es