

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en Can Teixidó, Alella, a poca distancia del colegio internacional Hamelin y a 15 minutos de Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6** Dormitorios    **4** Baños    **389m<sup>2</sup>** Plano    **1.371m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en Can Teixidó, Alella, a poca distancia del colegio internacional Hamelin y a 15 minutos de Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6** Dormitorios    **4** Baños    **389m<sup>2</sup>** Plano    **1.371m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### **Propiedad única en venta en una urbanización conocida de la costa del Maresme. Propiedad con preciosas vistas, buena distribución y una excelente ubicación**

Preciosa villa situada en Can Teixidó, Alella, construida a principios de la década de 1980 y situada en una parcela esquinera, ofrece una buena situación a poca distancia a pie del colegio internacional Hamelin.

Situada a 15 minutos de la ciudad de Barcelona. La propiedad ofrece 2 plantas que miden un total de 389 m<sup>2</sup> en una parcela esquinera de 1.371 m<sup>2</sup>. La casa está bien construida y se mantiene en buenas condiciones.

La planta baja ofrece un salón y comedor de planta abierta que comunica con el jardín. Hay un porche acristalado al lado de la cocina. La misma planta ofrece un dormitorio de servicio y un dormitorio de invitados.

La primera planta ofrece una zona de noche con 5 dormitorios amplios. El dormitorio principal ofrece una terraza privada y excelentes vistas al mar. Hay un garaje de 4 plazas y una pequeña bodega.

La propiedad requiere renovación.



[lucasfox.es/go/mrs1137](https://lucasfox.es/go/mrs1137)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje privado, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Trastero, Seguridad,  
Entrada de servicio, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Alarma,  
Aire acondicionado, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 6 dormitorios en venta en Can Teixidó, Alella, a poca distancia del colegio internacional Hamelin y a 15 minutos de Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6** Dormitorios    **4** Baños    **389m<sup>2</sup>** Plano    **1.371m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España