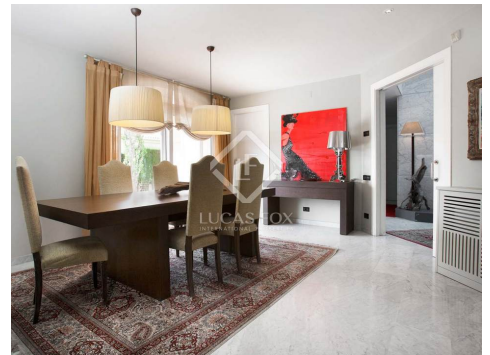


1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna bien conservada de 5 dormitorios en venta en Can Teixidó, una de las zonas más exclusivas del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitorios    **4** Baños    **585m<sup>2</sup>** Plano    **1.030m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna bien conservada de 5 dormitorios en venta en Can Teixidó, una de las zonas más exclusivas del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitorios    **4** Baños    **585m<sup>2</sup>** Plano    **1.030m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Casa contemporánea con abundante espacio y luz natural y un atractivo jardín privado con una piscina.

Construida en 1993, esta atractiva casa moderna bien conservada ofrece 2 plantas con mucha luz natural y un agradable jardín con una piscina y varios porches. Se sitúa en una parcela esquinera en la codiciada urbanización de Can Teixidó, en el pueblo vinícola de Alella.

Se accede a la planta baja a través de un atractivo recibidor luminoso. En esta planta se encuentra el salón-comedor, una cocina con comedor, un cuarto de baño y un dormitorio que actualmente se usa como oficina. En la siguiente planta se encuentra la zona de noche con 3 dormitorios, un cuarto de baño compartido y un dormitorio principal con cuarto de baño privado. El sótano alberga un garaje de 4 plazas, un lavadero y un trastero, aunque esta zona polivalente podría convertirse fácilmente en un gimnasio, un taller o incluso un apartamento. Tanto el interior como el exterior de esta propiedad se han mantenido en perfecto estado, aunque podrían reformarse la cocina y algunos de los cuartos de baño.

Con la playa y el puerto del Masnou a poca distancia a pie y el colegio internacional de Hamelin y la ciudad de Barcelona a poca distancia en coche, esta propiedad sería perfecta para una familia grande que busque un estilo de vida de lujo con fácil acceso a la ciudad.



[lucasfox.es/go/mrs2447](https://lucasfox.es/go/mrs2447)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Aparcamiento, Chimenea,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna bien conservada de 5 dormitorios en venta en Can Teixidó, una de las zonas más exclusivas del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5**                    **4**                    **585m<sup>2</sup>**    **1.030m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España