

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de 488 m² en venta en la urbanización de Bell-Aire en Sant Andreu de Llanerès, en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llanerès » 08392

4 Dormitorios **6** Baños **488m²** Plano **2.050m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de 488 m² en venta en la urbanización de Bell-Aire en Sant Andreu de Llaveneres, en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llaveneres » 08392

4 Dormitorios **6** Baños **488m²** Plano **2.050m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda familiar con 4 dormitorios, una piscina grande cuadrada y vistas al mar en la exclusiva zona de Sant Andreu de Llaveneres.

Esta espaciosa casa de estilo mediterráneo se encuentra en una parcela llana de 2.000 m² con un gran jardín y una piscina cuadrada con vistas a la costa del Maresme.

La casa dispone de 4 dormitorios dobles (todos con cuartos de baño privados), y la posibilidad de crear 2 más (uno arriba y otro abajo).

La casa fue construida en la década de 1990 y, con alguna reforma superficial, podría convertirse en una excelente villa de lujo. La propiedad disfruta de todas las comodidades modernas como calefacción por suelo radiante y persianas eléctricas. El salón-comedor principal es de planta abierta y está separado por una chimenea central. La propiedad ofrece buenas vistas al mar y a la ciudad de Barcelona.

El exterior ofrece una gran piscina cuadrada rodeada por una tarima, un jardín llano con piscina, un estanque con peces, una zona de barbacoa y un garaje de 2 plazas, además de 4 plazas de aparcamiento exteriores.

Distribuida en una planta, sería ideal para una familia ya que se encuentra a solo 30 minutos de Barcelona y a poca distancia en coche de la playa y de Port Balís. Se encuentra en una calle tranquila sin tráfico. El centro del pueblo queda a solo 1 km de distancia y la playa y Port Balís, a 1,5 km.



lucasfox.es/go/mrs2454

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Sistema de alarma, Lavadero, Entrada de servicio, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

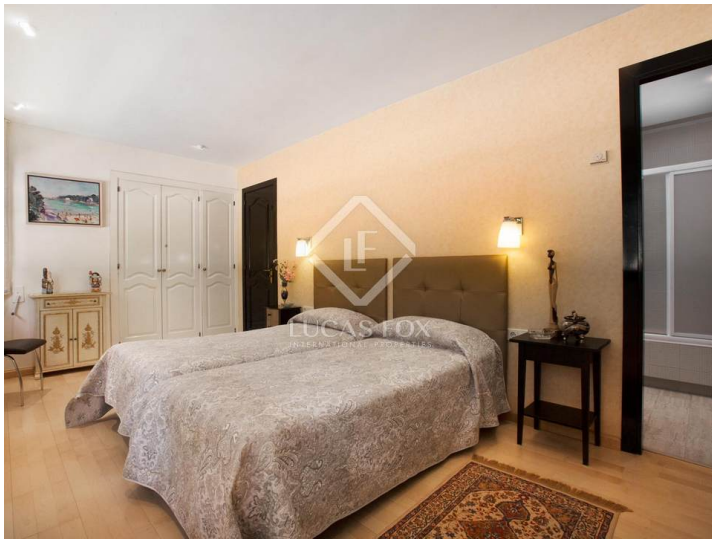
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de 488 m² en venta en la urbanización de Bell-Aire en Sant Andreu de Lllaneres, en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4 Dormitorios **6** Baños **488m²** Plano **2.050m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España